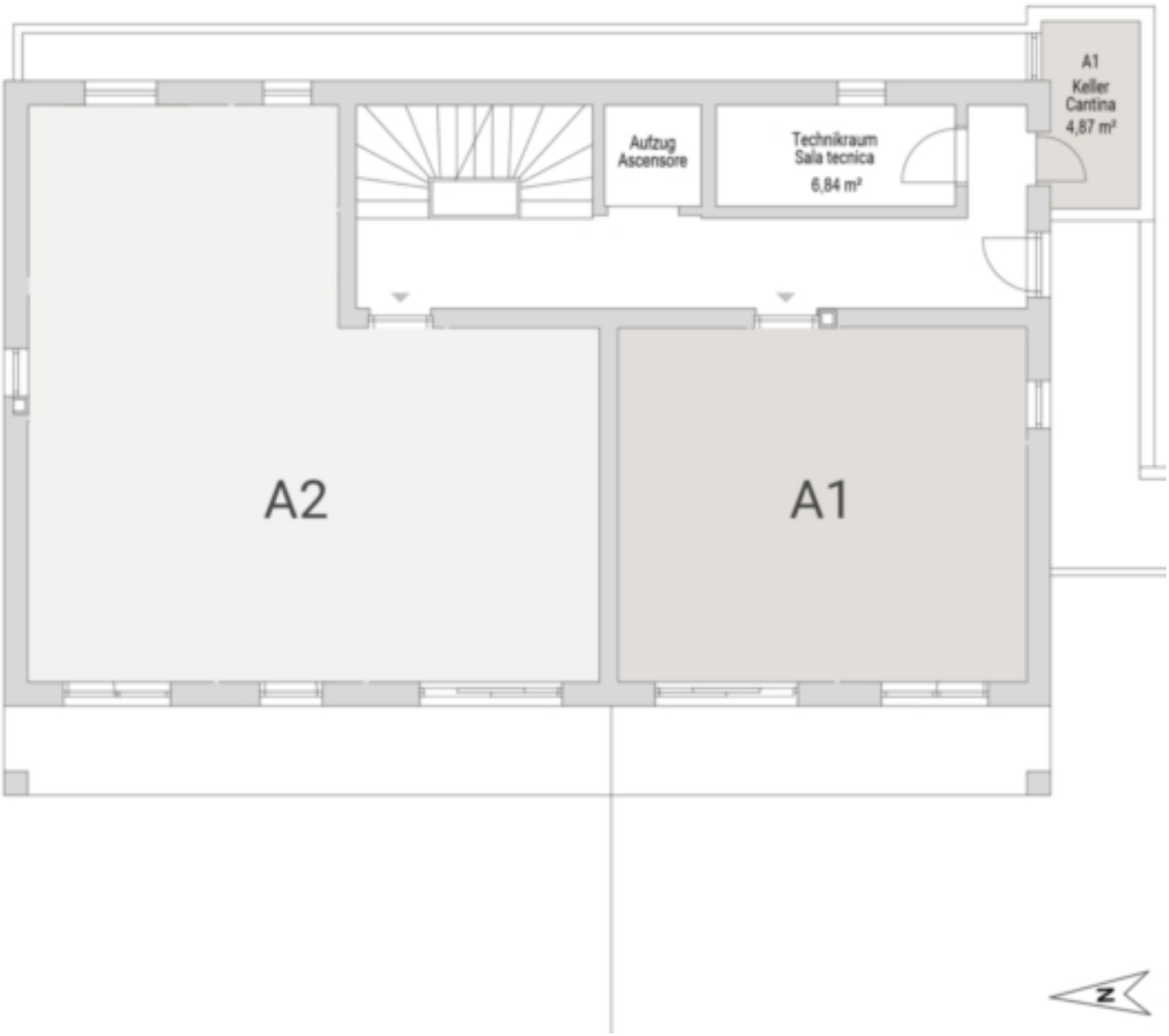
A7 - Zweizimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brenner
Strasse, Hausnr	Via Färber
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	240'000 €
Gesamtfläche m	61.3
Baujahr	2024
ID	IW96769

Aufzug
Ascens.
A7
N


A1
Keller
Cantina
4,87 m²
Aufzug
Ascensore
Technikraum
Sala tecnica
6,84 m²
A2
A1
N

Preise

Kaufpreis	240'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	61.3
Nettofläche m	42.2
Keller m	5.8
Balkon/Terrasse m	9.5

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Zweizimmerwohnung besteht aus einer Wohnküche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Balkon und einem Keller. Die Garagenstellplätze sind separat erhältlich.

Dieses moderne Gebäude bietet Platz für insgesamt sieben Wohnungen. Die Lage des Hauses ist ideal. Die Wohnungen sind alle lichtdurchflutet und verfügen über bodentiefe Fenster, die einen herrlichen Blick auf die umliegende Bergwelt ermöglichen. Die Wohnflächen bieten ausreichend Platz. Die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über zwei Terrassen und großem Garten, während die Wohnungen im Obergeschoss mit Balkonen ausgestattet sind. Jeder Wohnung ist ein Kellerabteil im Untergeschoss zugeordnet, welches bequem über einen Aufzug erreicht werden kann.

Diese Wohnungen sind nicht konventioniert und können somit auch als Ferienwohnung genutzt werden.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□