

Bar mit Potenzial sucht neuen Mieter- perfekte Gastro-Lage ????

Eckdaten

Objektart Gastgewerbe Ort Brenner

Energieklasse

G

Gesamtfläche m 264.8 ID IW105674







Details



Gesamtfläche m 264.8 Nettofläche m 114.4 Balkon/Terrasse m 9.8 Sep. WC 2

Beschreibung

Zur Vermietung steht eine attraktive, zentral gelegene Bar im Herzen von Brenner – direkt an der belebten Brennerstraße mit hoher Sichtbarkeit und stark frequentierter Lage. Die Immobilie bietet ca. 73,67 m Barfläche im Erdgeschoss sowie eine großzügige Terrasse, die viel Platz für Ihre Gäste schafft!Hell und freundlich gestaltet, überzeugt das Lokal durch sein angenehmes Ambiente. Ebenso ist die Immobilie ebenerdig betretbar – und somit barrierefrei!Der ideale Rahmen für einen erfolgreichen Barbetrieb ist gegeben durch:Ungefähr 55 Sitzplätze – im funktionellen Innenbereich oder auf der Terrasse hochwertige und moderne Grundausstattung: Theke und Kücheninventar sind im Preis inkludiert □Eine Immobilie, die Appetit auf mehr macht – sichern Sie sich jetzt diesen Standort mit Potenzial!Energiezertifikat aktuell in Ausarbeitungsphase.

Anbieter



Siller Immobilien Neustadt 26 39049 Sterzing

Tel. +39/0472/767022

Fax. +39/0472/767024