

# Sonnige 2-Zimmer Wohnung mit Garten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Branzoll
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW97668





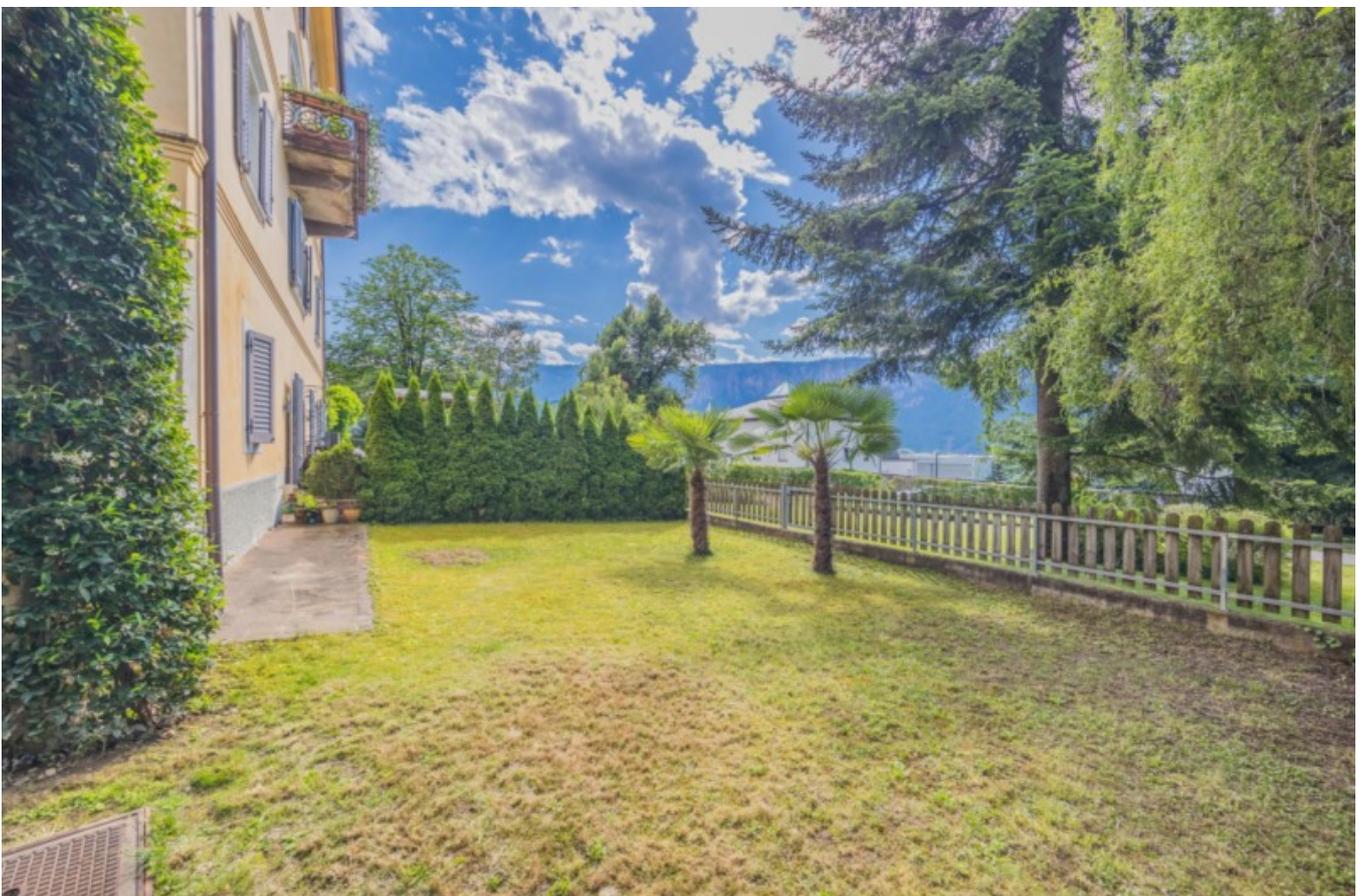






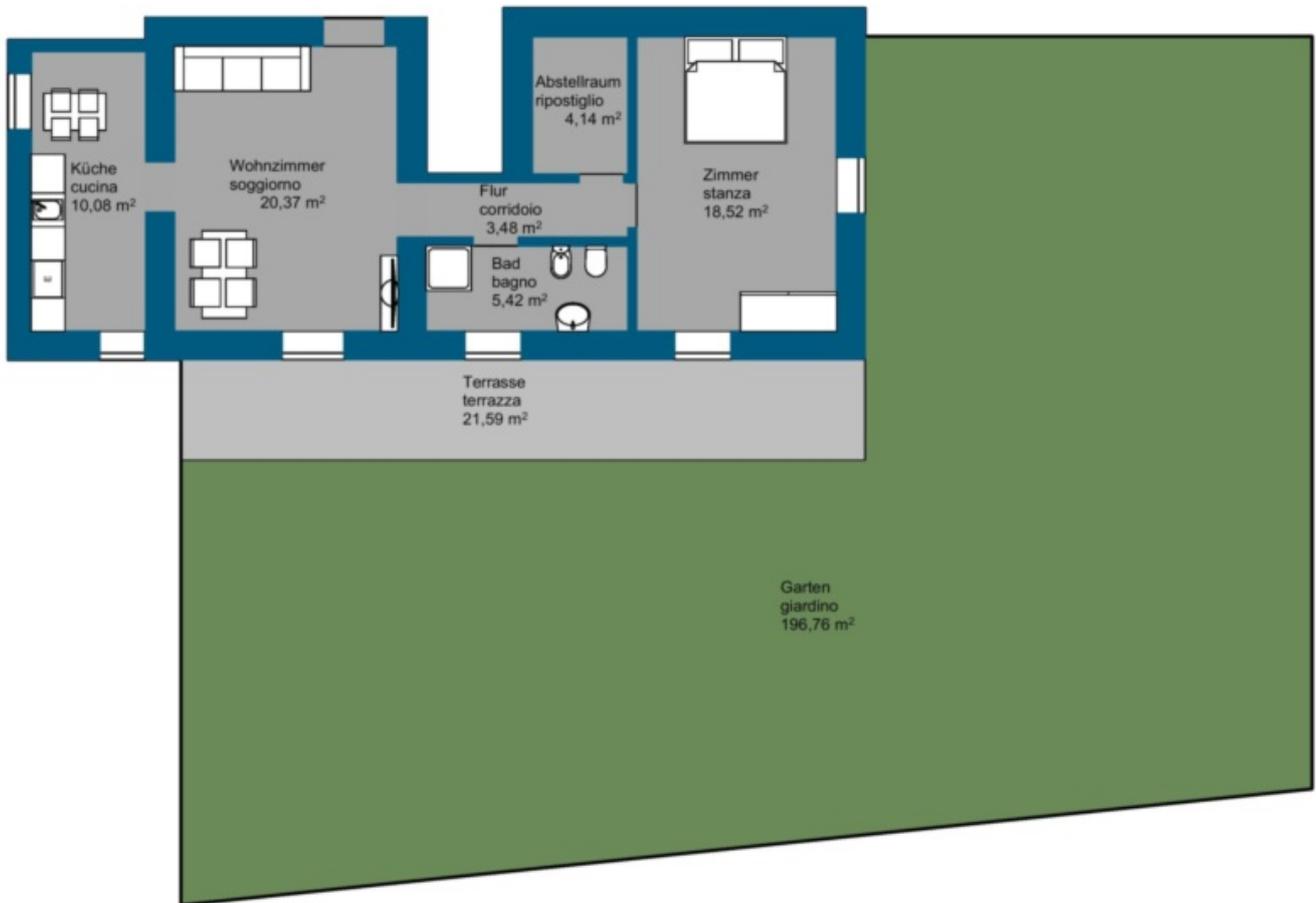












## Details

Kaufpreis	330'000 €
Nebenkosten	134 €
Gesamtfläche m	93.0

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	
<b>Beschreibung</b>		

Wir präsentieren Ihnen hier eine beeindruckende 2-Zimmer-Wohnung, die sich in einem denkmalgeschützten Gebäude befindet. Die Wohnung verkörpert perfekt den Inbegriff von Ruhe und Frieden, da sie sich komplett intern und fernab von störendem Lärm befindet.

Das Hauptaugenmerk liegt auf dem etwa 200 Quadratmeter großen Garten, der sich wie ein privates Paradies für Gartenliebhaber offenbart. Der Garten ist nicht nur sonnig, sondern bietet auch ausreichend Platz, um ihren grünen Daumen zu schulen oder einfach in völliger Ruhe ein gutes Buch zu lesen. Das großzügige Raumgefühl wird durch die hohen, mit liebevollen Details versehenen Räume unterstrichen, die einen unvergleichbaren Charme und eine zeitlose Ästhetik hervorrufen. Ihre Blicke werden sich dabei immer wieder an den

beeindruckenden Gewölbe in den Räumen verlieren, welche für eine unbeschreibliche Raumtiefe und –atmosphäre sorgen. Ein besonderer Pluspunkt der Wohnung ist der im Freien gelegene Stellplatz, der Ihnen immer einen sicheren und bequemen Parkplatz garantiert. Des Weiteren ist ein geräumiger Keller im Preis inbegriffen, der viel Stauraum für Ihr Hab und Gut bietet. So garantieren wir Ihnen, dass Sie in diesem wundervollen Wohnerlebnis alles finden, was das Herz begehrt.

Machen Sie den ersten Schritt, um diese einmalige Immobilie Ihr neues Zuhause nennen zu können.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

