

Branzoll: Große 4-Zimmerwohnung mit 2 Balkone

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Branzoll
Zimmer	4
Etage	2 von 2
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	160.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1980
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW95504























2. Stock - Secondo piano





Details

Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	160.0

Beschreibung

Rf.nr.: Z112

Die große 4-Zimmerwohnung erstreckt sich über den gesamten letzten Stock eines kleinen Mehrfamilienhauses mit nur 4 Einheiten (ohne Aufzug). Sie wurde 1980 erbaut und besteht

aus Wohnzimmer, Küche, 3 Doppelbettzimmer, 2 Badezimmer, Abstellraum und 2 Balkone. Es besteht auch die Möglichkeit, die Wohnung in zwei autonome Wohneinheiten abzutrennen (siehe Plan).

Die Immobilie kann ab sofort übergeben werden und auch als Ferienwohnung genutzt werden, da sie nicht konventioniert ist.

Handelsfläche: 160,00 m

Nettofläche: 121,20 m

Keller: nein

Baujahr: 1980

Etage: 2. Stock

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: Sofort

Garage: nein

Spesen: ca. 1.000 € /Jahr

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH

Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□