
EINE IMMOBILIE, DIE IM RAMPENLICHT STEHT. UND DIE RENDITE VON 5 % SPIELT BEREITS DIE HAUPTROLLE. Voltastraße

Eckdaten

Objektart	Zimmer
Ort	Bozen
Energieklasse	G
Kaufpreis	335'000 €
Gesamtfläche m	400.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW111528





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

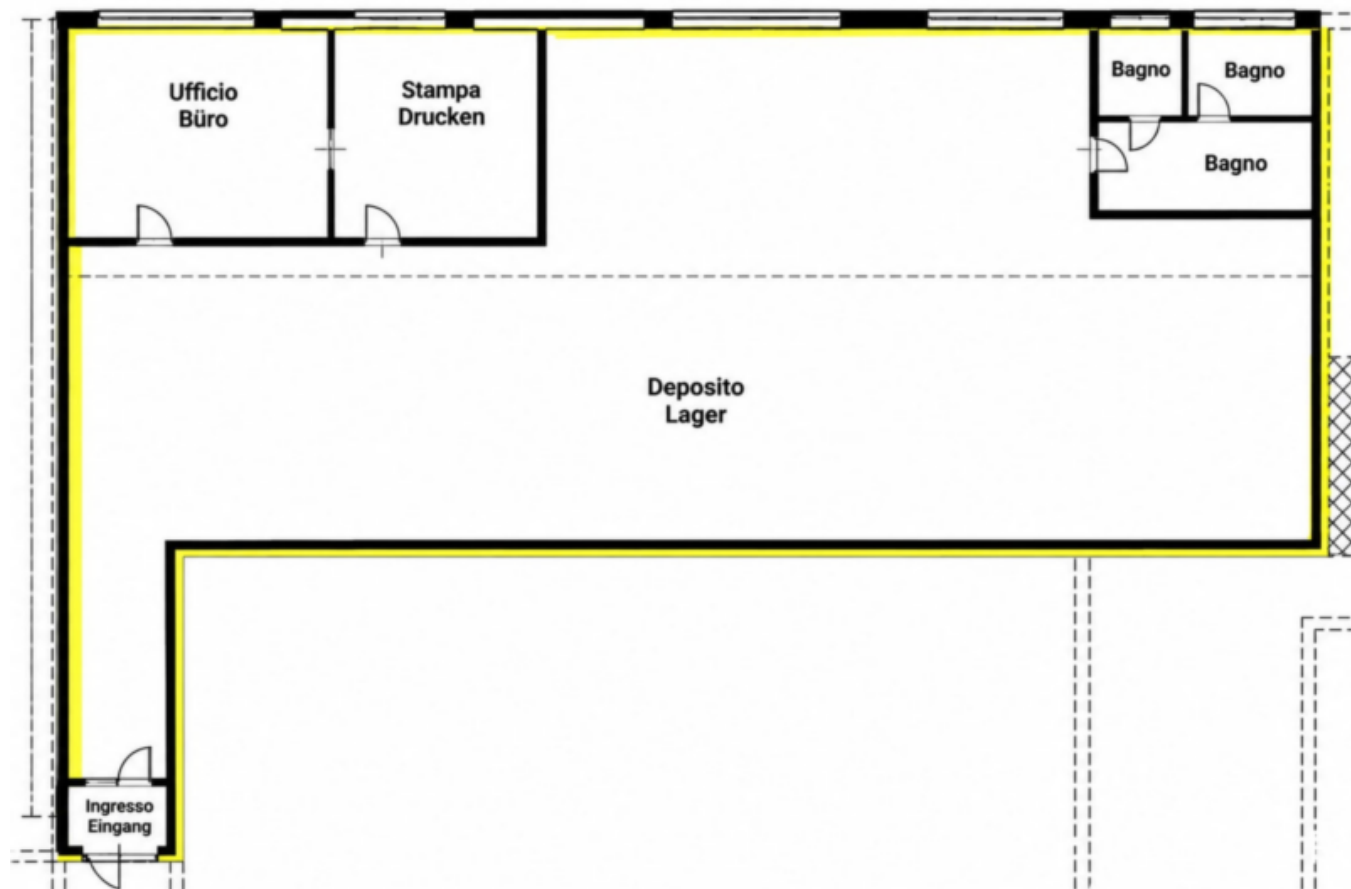








GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



4,9/5

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Details

Kaufpreis	335'000 €
Gesamtfläche m	400.0

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine Gewerbeimmobilie, die bereits an das „Teatro La Ribalta“ vermietet ist – mit einem soliden, seit Langem ansässigen Mieter und einem langfristigen Mietvertrag.

Eine Investition, die bereits Erträge abwirft, mit einer indikativen Rendite von 5 %, in einem einzigartigen Ambiente mit starker Identität.

Verkaufspreis: 335.000,00 Euro

EXKLUSIV BEI UNSERER AGENTUR

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres

Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

Anbieter

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

