

Bozen: helle 4-Zimmerwohnung mit geräumiger Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	0 von 2
Kaufpreis	1'180'000 €
Gesamtfläche m	162.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Gepflegt
ID	IW99468























Preise

Kaufpreis	1'180'000 €
Nebenkosten	290 €

Flächen

Gesamtfläche m	162.0
Nettofläche m	105.4

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Möbliert	Vollmöbliert

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Fagenstraße: Diese helle 4-Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Hauses mit nur 6 Einheiten. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, 3 Schlafzimmern, einem Arbeitszimmer, 2 Bädern und einer großen Terrasse. Sie wird durch einen Dachboden und eine Garage vervollständigt.

Möblierung inklusive!

Die Immobilie steht NICHT Konventioniert und ist daher ebenso als Ferienwohnung geeignet!

Handelsfläche: 162,00 m

Nettofläche: 105,38 m

Baujahr: 1970

Saniert: 2024

Etage: Erdgeschoss

Heizung: Zentralisiert Gas

Übergabe: Sofort

Garage: Inklusive

Kondominiumspesen: ca. 3500 € /Jahr

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□