

Gepflegte 3-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	98.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1954
Zustand	Gepflegt
ID	IW99368















Details

Kaufpreis	395'000 €
Nebenkosten	167 €
Gesamtfläche m	98.0

Beschreibung

Eingebettet in das charmante Hochparterre eines sorgfältig gepflegten Kondominiums aus den 1950er Jahren, erstreckt sich diese einladende 3-Zimmer Wohnung wie ein stiller Rückzugsort inmitten der Drusus Straße. Obwohl sich die Wohnung an einer belebten Straße befindet, ist sie intern ausgerichtet und bietet daher eine unvergleichliche Ruhe, die sich perfekt zum Entspannen nach einem langen Tag eignet.

Die Immobilie befindet sich in einem guten Zustand und ist bereit, mit Ihnen und Ihren Lieben neue Erinnerungen zu schreiben. Das gut durchdachte Raumkonzept, gepaart mit einer großen Sorgfalt für die Details, schafft eine warme und einladende Atmosphäre in jedem Zimmer. Ein weiteres beeindruckendes Merkmal der Wohnung ist der zur Verfügung stehende,

10 m große Keller. Dieser Raum kann als zusätzlicher Stauraum, Hobbywerkstatt oder sogar als gemütlicher Rückzugsort für gemütliche Abende genutzt werden. Weiterhin ist ein zugewiesener Stellplatz in der Wohnanlage inklusive, was Ihnen das lästige Suchen nach einem Parkplatz am Ende eines anstrengenden Arbeitstages erspart. Schließlich besteht die Möglichkeit, dass diese herrliche Wohnung teilmöbliert verkauft wird. Bei Interesse bietet sich Ihnen also die Chance, nicht nur ein neues Zuhause, sondern auch noch Möbelstücke zu erwerben, die sich harmonisch in das Gesamtbild einfügen.

Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst von dieser Immobilie!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

