

# Wunderschöne Neubauwohnung mit zwei Balkonen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	5
Energieklasse	A
Kaufpreis	765'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	137.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW99326





























## Details

Kaufpreis	765'000 €
Gesamtfläche m	137.0

## Beschreibung

Bei diesem Immobilienangebot handelt es sich um eine atemberaubende Neubauwohnung,

die Ihnen ein Wohngefühl von einzigartiger Qualität und außergewöhnlichem Komfort bietet. Diese traumhafte 5-Zimmer Wohnung, die in einem Klimahaus A Nature eingebettet ist, spiegelt feinstes Wohnambiente und höchsten Wohlfühlstandard in all ihren Räumen wider und verspricht Ihnen ein Wohnerlebnis der Extraklasse.

Die Immobilie verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, die als perfekte Rückzugsorte dienen, in denen Sie und Ihre Lieben nach einem intensiven Tag entspannen und sich erholen können. Zwei moderne Bäder laden zum Verweilen ein und bieten einen Hauch von Luxus in Ihrem Alltag. Besonders hervorzuheben sind die zwei herrlichen Balkone, die von der wunderschönen Wohnküche und den Schlafzimmern zugänglich sind. Hier können Sie die Seele baumeln lassen, die frische Luft genießen und die Sorgen des Alltags hinter sich lassen. Zur Wohnung gehören außerdem zwei großzügige Keller, die zusätzlichen Stauraum bieten und in denen Sie jede Menge Platz für Ihre persönlichen Dinge finden. Sie können diese Räumlichkeiten nach Belieben nutzen, ob als Abstellraum, Hobbywerkstatt oder Weinkeller. Abgerundet wird dieses exklusive Immobilienangebot durch die Möglichkeit, eine zusätzliche Garage zu erwerben. Diese bietet Ihnen, unabhängig vom Wetter, einen sicheren und bequemen Platz für Ihr Auto und zusätzlichen Platz, um Fahrräder, Sportgeräte oder Gartenzubehör sicher unterzubringen.

Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und machen Sie diesen Wohntraum zu Ihrer Realität.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

---

□