

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in sonniger Lage in Gries, Bozen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	340'000 €
Gesamtfläche m	67.0
Baujahr	2007
ID	IW98962





































Preise

Kaufpreis 340'000 €
 Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m 67.0
 Nettofläche m 44.0
 Garten m 58.0
 Keller m 11.0

Räume

Badezimmer 1
 Wohn-/Schlafzimmer 1
 Stellplätze 2

Ausstattung

Unterkellert Ja
 Beschreibung

In der ruhigen und sonnigen Wohngegend von Gries, Bozen, befindet sich diese ansprechende 2-Zimmer-Wohnung in einer gepflegten Wohnanlage mit insgesamt 22 Einheiten.

Die Immobilie bietet eine Nettogröße von ca. 44 Quadratmetern und umfasst ein großzügiges Wohnzimmer mit integrierter Küche, ein komfortables Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und Fenster sowie eine Terrasse.

Besonders hervorzuheben ist der ca. 58 m große Gartenbereich, der zusammen mit der Terrasse zusätzlichen Freiraum und Erholungsmöglichkeiten bietet. Die Wohnung ist nach Süd-West ausgerichtet und profitiert somit von optimaler Sonneneinstrahlung.

Ein ca. 11 m großer Keller ergänzt das Angebot. Zudem steht den Bewohnern ein großzügiger Fahrradabstellraum zur Verfügung.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, zwei Garagen zum Preis von jeweils 35.000 zu erwerben oder auch anzumieten.

Die Übergabe der Wohnung kann ab sofort erfolgen.

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□