

# GROSSE UND HELLE VIERZIMMERWOHNUNG IN DER RESCHENSTRASSE

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Reschenstrasse
Zimmer	4
Etage	4 von 6
Energieklasse	G
Kaufpreis	445'000 €
Gesamtfläche m	100.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Gepflegt
ID	IW98615







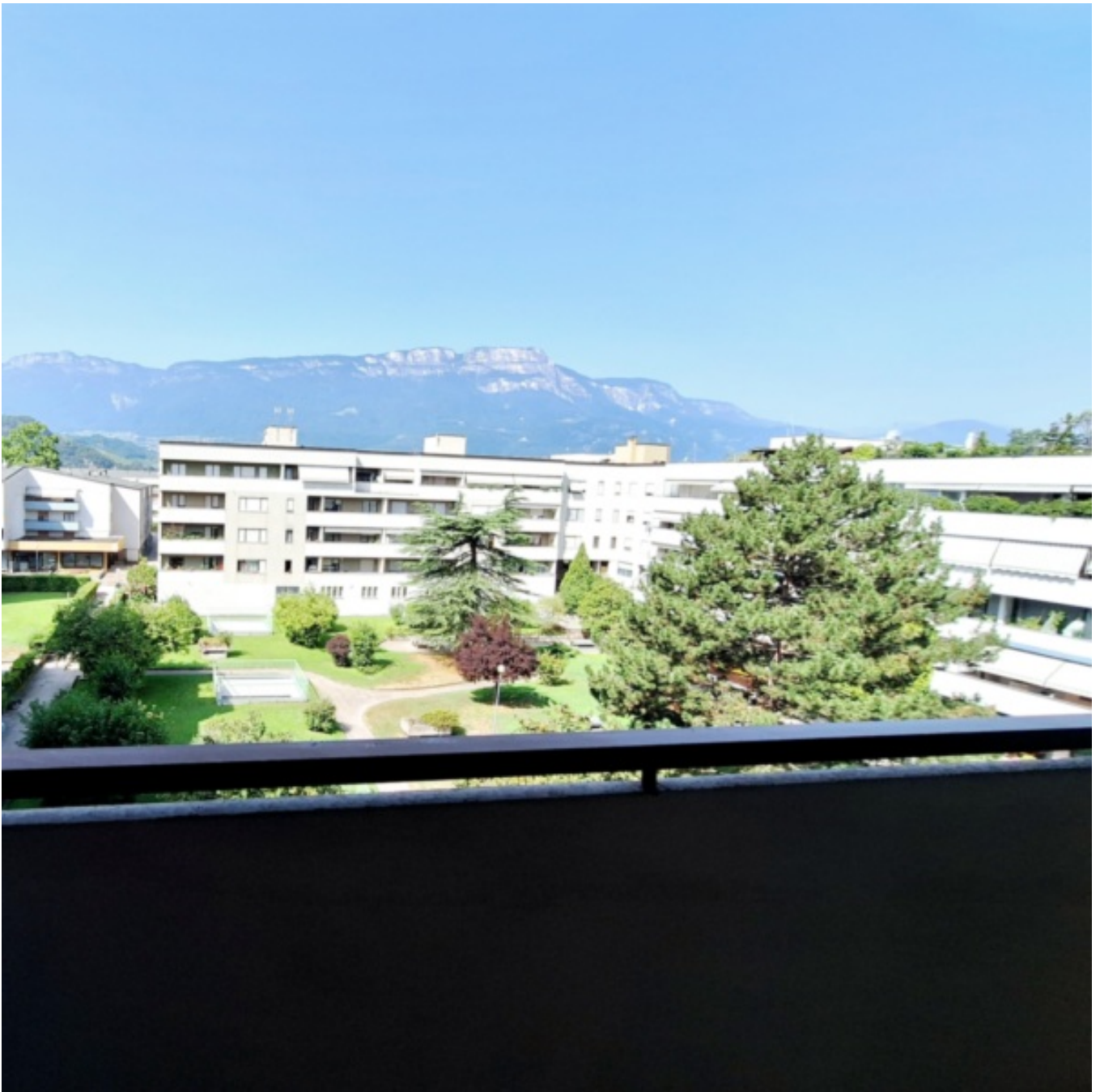




































## Preise

Kaufpreis	445'000 €
Nebenkosten	1'800 €

## Flächen

Gesamtfläche m	100.0
----------------	-------

## Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3

## Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd, West
Möbliert	Vollmöbliert

## Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

### GROSSE UND HELLE VIERZIMMERWOHNUNG IN DER RESCHENSTRASSE

Suchen Sie eine große Vier-Zimmer-Wohnung, die Sie ohne größeren Aufwand und Umbauarbeiten beziehen können? Dann haben wir das richtige Objekt für Sie!

Wir verkaufen eine sofort beziehbare und schon eingerichtete Vier-Zimmer-Wohnung mit über 100 m<sup>2</sup> Katasterfläche im vierten Stock mit Aufzug.

Die Wohnung ist Teil eines gepflegten Kondominiums mit großen Gemeinschaftsgarten aus den 1970er Jahren.

Die Wohnung ist nach Osten - Süden - Westen ausgerichtet und hat einen freien Ausblick auf die Berge.

Sie besteht aus einem Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Balkon, Wohnküche mit kleiner ruhiger Terrasse, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, davon eines mit Badewanne und Fenster, das andere mit Dusche. Ein Keller im Untergeschoss ist auch dabei.

Garage kann extra dazugekauft werden.

Die Preisvorstellung für die Wohnung mit Keller beträgt 445.000 Euro.

Die Übergabe kann sofort erfolgen.

## Anbieter



Immocity Bozen  
Dantestrasse Nr. 2A  
39100 Bozen

Tel.  
3200447401

Mob.  
3387573375

