

Traumhafte Attika-Wohnung mit Panorama-Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	1'100'000 €
Gesamtfläche m	195.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2007
Zustand	Modernisiert
ID	IW98489















Details

Kaufpreis	1'100'000 €
Gesamtfläche m	195.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	70000 €
Beschreibung		

Eingebettet im Herzen des begehrten Bozner Vorortes Rentsch befindet sich diese erstklassige Attika-Wohnung in einem hervorragenden Zustand. Ein Aufzug bringt Sie bequem, barrierefrei und mit trockenen Füßen von der Tiefgarage direkt in die exklusive Penthouse-Wohnung. Durch den Gang mit praktischen Einbauschränken gelangen Sie in den Wohn- und Essbereich. Das großzügige Wohnzimmer mit Essbereich beeindruckt mit hohen Räumen und edlen strukturierten Fliesen. Helle Räume und warme Farben schaffen eine einladende Atmosphäre. Die Immobilie bietet zwei Doppel-Schlafzimmer, eines davon mit Badezimmer en-Suite und Klimaanlage, einen Wintergarten und eine große Terrasse. Das zweite Schlafzimmer ermöglicht den direkten Zugang zur Terrasse und zum Wintergarten, der zurzeit als Fitnessraum genutzt wird. Außerdem verfügt die Wohnung über ein weiteres charmantes Badezimmer mit Badewanne und Fenster. Die Küche ist mit warmen und einladenden Farben eingerichtet und verfügt über ein elektrisch-steuerbares Vellux-Dachfenster. Das absolute Highlight ist die rund 126 m große und umlaufende Dachterrasse, die Ihnen zahlreiche einladende Sitzmöglichkeiten und volle Privacy mit Traumhafter Aussicht über die Landeshauptstadt bietet.

Preis Doppelgarage: 70.000 €

Anbieter

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
T. A. Edison Str. 15
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 05 45 10

□