

Herrschaftliche Wohnung im Stadtzentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Via Cassa di Risparmio 7
Zimmer	5
Etage	1
Kaufpreis	780'000 €
Gesamtfläche m	156.4
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW98423







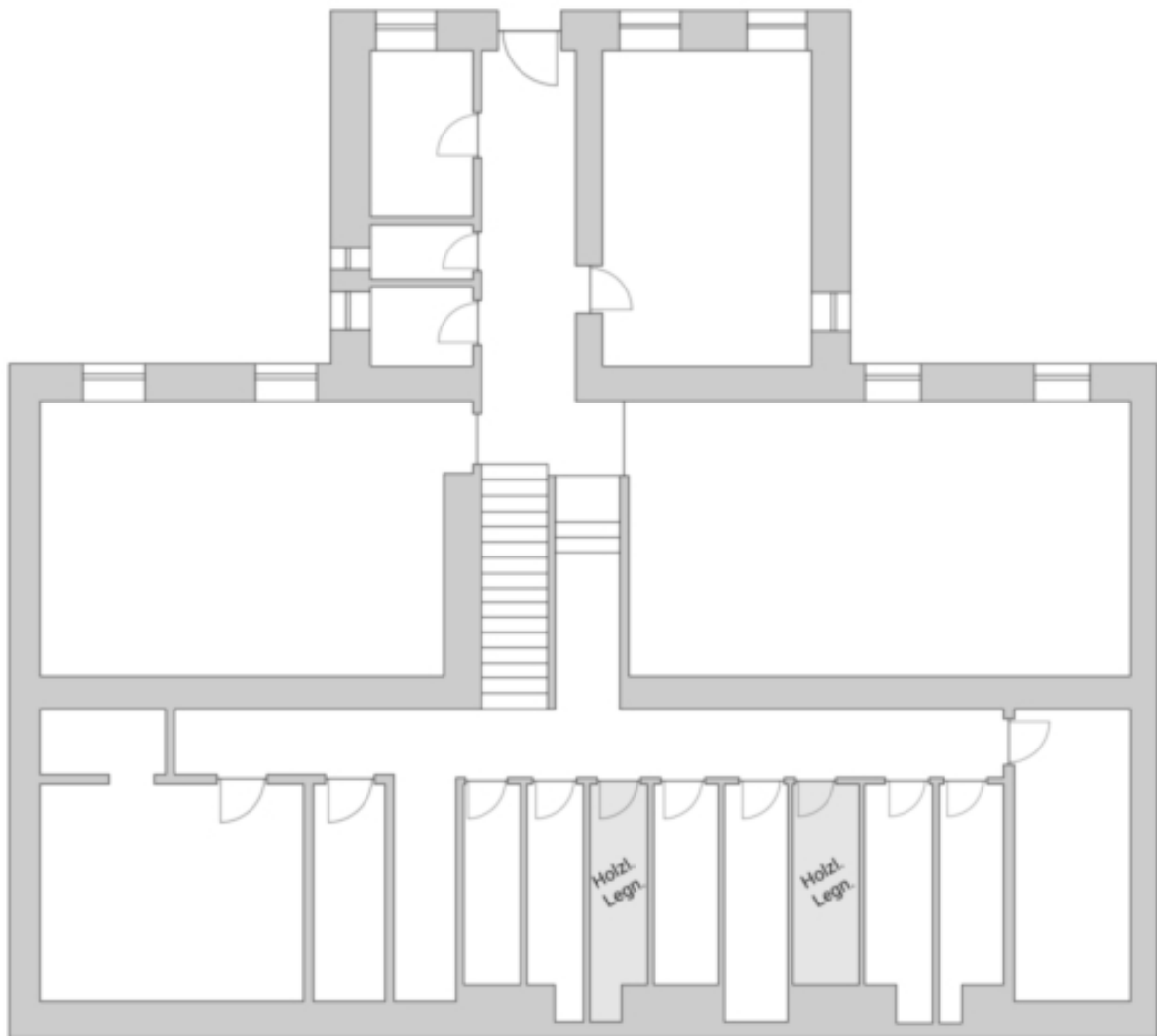












Details

Kaufpreis	780'000 €
Gesamtfläche m	156.4

Nettofläche m	110.0
Balkon/Terrasse m	25.0
Schlafzimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Ofen
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese großzügige Wohnung befindet sich im Zentrum von Bozen und hat somit alle Annehmlichkeiten einer Stadtwohnung. Die Räumlichkeiten sind in sanierungsbedürftigen Zustand, allerdings besticht die Immobilie durch die 3 Meter hohen Räume und den großen Fenstern.

Sanierungsarbeiten wie die Installation eines Aufzuges mit Erweiterung des bestehenden Balkons, der Einbau einer Heizung und die Erneuerung der Fenster und Eingangstüren wurden bereits in Auftrag gegeben. Zudem wird die Fassade des gesamten Gebäudes isoliert. Die Arbeiten werden bis Ende 2024 abgeschlossen sein.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□