

# Elegante Großwohnung mit traumhafter Aussicht

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Via Col di Lana 22
Zimmer	5
Etage	2
Kaufpreis	880'000 €
Gesamtfläche m	242.8
Baujahr	1962
ID	IW97899



































## Preise

Kaufpreis 880'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 242.8

Nettofläche m 181.0

Keller m 40.0

Balkon/Terrasse m 15.0

## Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

## Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Vollmöbliert

Befuerung Gas

Unterkellert Ja

## Beschreibung

In Bozen, im Stadtviertel von Gries, in der Col di Lanastrasse, bieten wir zum Verkauf diese herrschaftliche Wohnung im 2. Stockwerk an. Diese Wohnung bietet nicht nur viel Platz und Komfort, sondern auch einen unvergleichlichen Blick auf die malerische Umgebung, die Bozen zu bieten hat. Diese beeindruckende Wohnung erstreckt sich über ca. 181 Quadratmeter und befindet sich in einem exklusiven Wohngebäude in einer der besten Lagen von Bozen. Intern und ruhig gelegen. Die Wohneinheit besteht aus einem großen Eingang mit Gardarobe, einer bewohnbaren Küche, einem sonnigen Wohnzimmer, drei große Schlafzimmer, Tages-WC, eine Tirolerstube, ein weiteres Bad und zwei große Balkone, welche zum Verweilen einladen. Zwei große Keller von denen einer mit Stube, Küche, Bad und eine Garage vor dem Kondominium runden die Immobilie ab. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese außergewöhnliche Wohnung zu erfahren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□