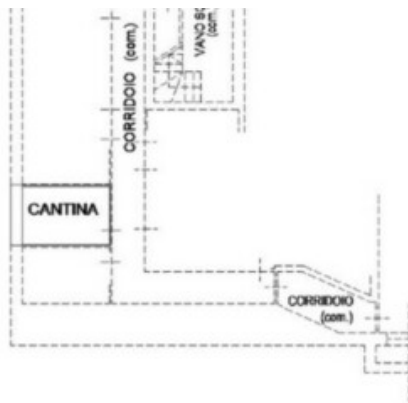


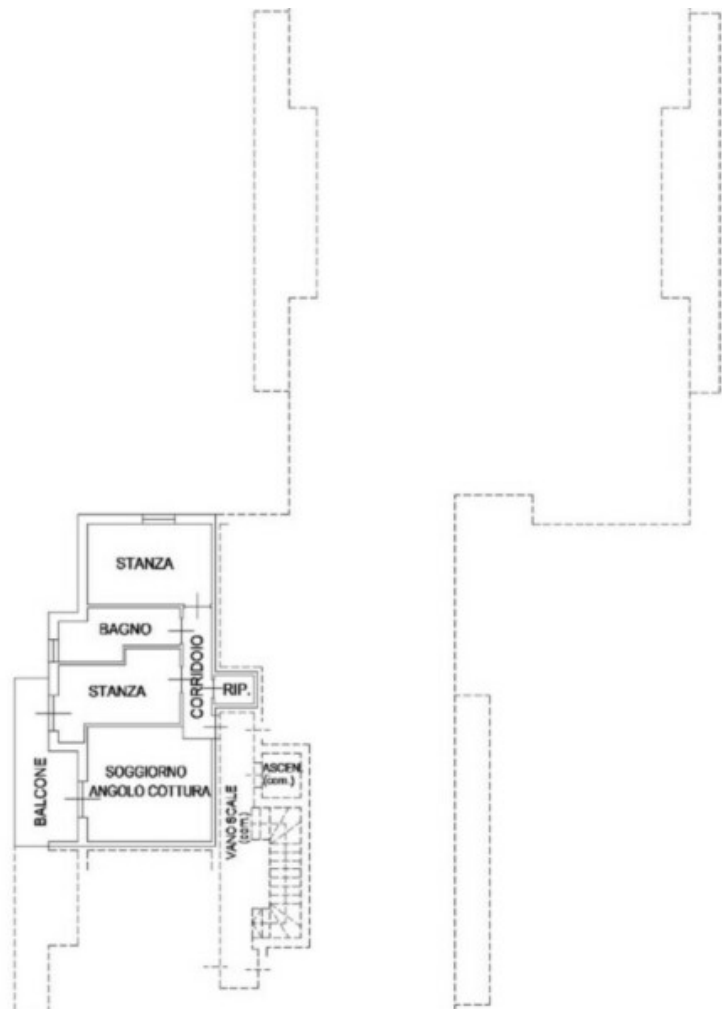
# Schöne, aufwändig renovierte Dreizimmerwohnung mit Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	340'000 €
Gesamtfläche m	96.0
ID	IW97739



PIANO 2. INTERRATO  
h = 250































## Details

Kaufpreis	340'000 €
Gesamtfläche m	96.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht eine schöne, aufwändig renovierte Dreizimmerwohnung mit Terrasse in zentraler Lage von Bozen.

Einteilung wie folgt: Eingangsbereich, Wohnraum mit Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer

mit Fenster, Abstellraum und Terrasse. Ausrichtung ist Osten-Süden.

Zur Wohnung gehört 1 Keller. Es gibt die Möglichkeit einen Autoabstellplatz um € 20.000.- zu erwerben.

Die Wohnung wird samt Küche und Badezimmer übergeben. Die Wohnung verfügt auch über eine autonome Klimaanlage.□

Von der Altstadt in Richtung Ritten fahrend erreichen wir die Siedlung Rentsch, etwas unterhalb befindet sich die Gewerbezone Bozner Boden. Weitum bekannt ist der Magdalener Kirchtag am 22. Juli im Weindorf St. Magdalena etwas oberhalb von Rentsch. Die Weinhöfe präsentieren den St. Magdalener des letzten Jahrgangs und Gastronomiestände runden den festlichen Abend ab. Außerdem: St. Magdalena ist das größte Weinbaugebiet Bozens.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/schoene-aufwaendig-renovierte-dreizimmerwohnung-mit-terrasse\\_17016](https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/schoene-aufwaendig-renovierte-dreizimmerwohnung-mit-terrasse_17016)

Ruth Immobilien  
Waltherplatz 2 / Piazza Walther  
39100 Bozen / Bolzano  
Tel. +39 0471 090790

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Lauben 71  
39010 Bozen

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

---

□