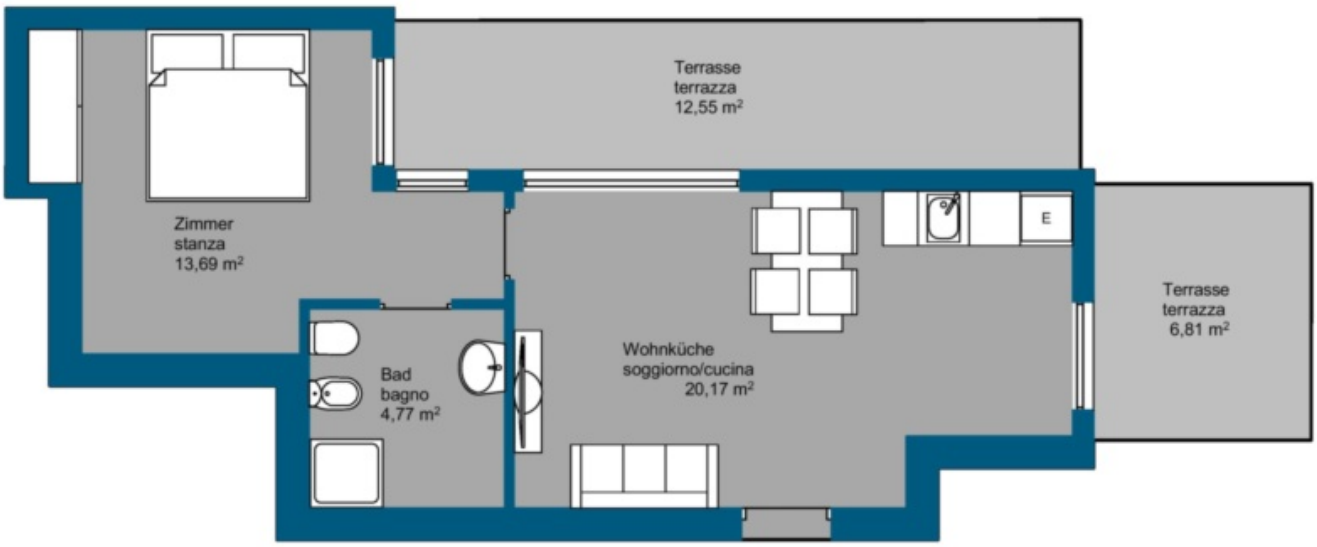
Bozen - Neue 2-Zimmer Wohnung mit zwei Terrassen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	358'000 €
Gesamtfläche m	75.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW97731



Details

Kaufpreis	358'000 €
Gesamtfläche m	75.0

Beschreibung

Diese 2-Zimmer Wohnung, die sich in einem modernen Neubau befindet, könnte schon bald Ihnen gehören. Die Wohnlage ist nicht nur zentral und begehrt, sondern auch mit all ihren Vorzügen sehr nachhaltig und zukunftsträchtig.

Die Wohnung selbst besticht durch ihre durchdachte interne Ausrichtung und großzügig angelegten Terrassen- und Fensterflächen, die ein harmonisches Gleichgewicht aus Licht und

Raum schaffen. Ein weiterer Höhepunkt dieses Rückzugsortes ist die erstklassige Bauausführung nach dem KlimaHaus A Nature Standard. Diese vorbildliche Qualität des Baus sorgt für einen niedrigen Energieverbrauch, eine exzellente Wohnqualität und einen wertvollen Beitrag zum Umweltschutz. Aber damit noch nicht genug. Beim bevorstehenden Bauende in 2025 wird Ihr neues Zuhause mehr sein als nur eine Wohnung. Es wird ein wahrer Traum im Herzen der Stadt sein, und Sie werden sich von der ersten Minute an, in diesen Lebensraum verlieben. Der zugehörige Keller ist bereits im Kaufpreis inbegriffen, und falls Sie noch weiteren Platz benötigen, besteht die Zusatzoption, auch Garagenplätze separat zu erwerben.
Die Wohnung ist nicht konventioniert, was bedeutet, dass sie außerordentlich attraktiv für diejenigen ist , die eine Zweitwohnung suchen oder eine sinnvolle Geldanlage planen. Gegenüber vielen anderen Angeboten auf dem Markt ist diese Gelegenheit einzigartig: die seltene Chance, eine Neubauwohnung im Zentrum zu erwerben.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□