

## "AM KLOSTER" Mitten im historischen Bozner Altstadtkern Am Franziskanerkloster

### **Eckdaten**

Objektart Wohnung / Penthouse

Ort Bozen Zimmer 5

Energieklasse

Α

Kaufpreis1'980'000 €Gesamtfläche m242.0StatusNeuBaujahr2024

Zustand Erstbezug
ID IW96949





















# SUPER -PENTHOUSE

GUTZMER + PARTNER

IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE



4,9/5 ★★★★★

So bewerten uns unsere Kunden. È il punteggio delle recensioni

www.gutzmer.it

che ci lasciano i nostri clienti.



Kaufpreis 1'980'000 € Gesamtfläche m 242.0

### Beschreibung

Deine Gelegenheit. Mitten im historischen Bozner Altstadtkern, am Franziskanerkloster.

SUPER-PENTHOUSE, über den Dächern der Altstadt, gesamte oberste Etage (fünfte), 242,01m2 Nutzfläche (auch teilbar in 2 Einheiten!). Doppelte Ausrichtung nach Südosten und Westen, neu, fantastisch, im Casaclima, mit großen Terrassen von 30m2. Glasaufzug direkt zu dir nach Hause. Sehr herrschaftliche Ausführung mit viel Liebe zum Detail. Euro 1.980.000,00. Garage (im Haus) extra.

Verkauf jetzt, Übergabe März 2025. Alle weiteren Informationen und Dokumentation in der Agentur.

EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

#### **Anbieter**



Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther) 39100 Bolzano

Tel. +39 0471 977907