

# Bozen - Sanierte Wohnung in Oberau

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	2
Etage	2 von 4
Energieklasse	G
Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	63.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW95940





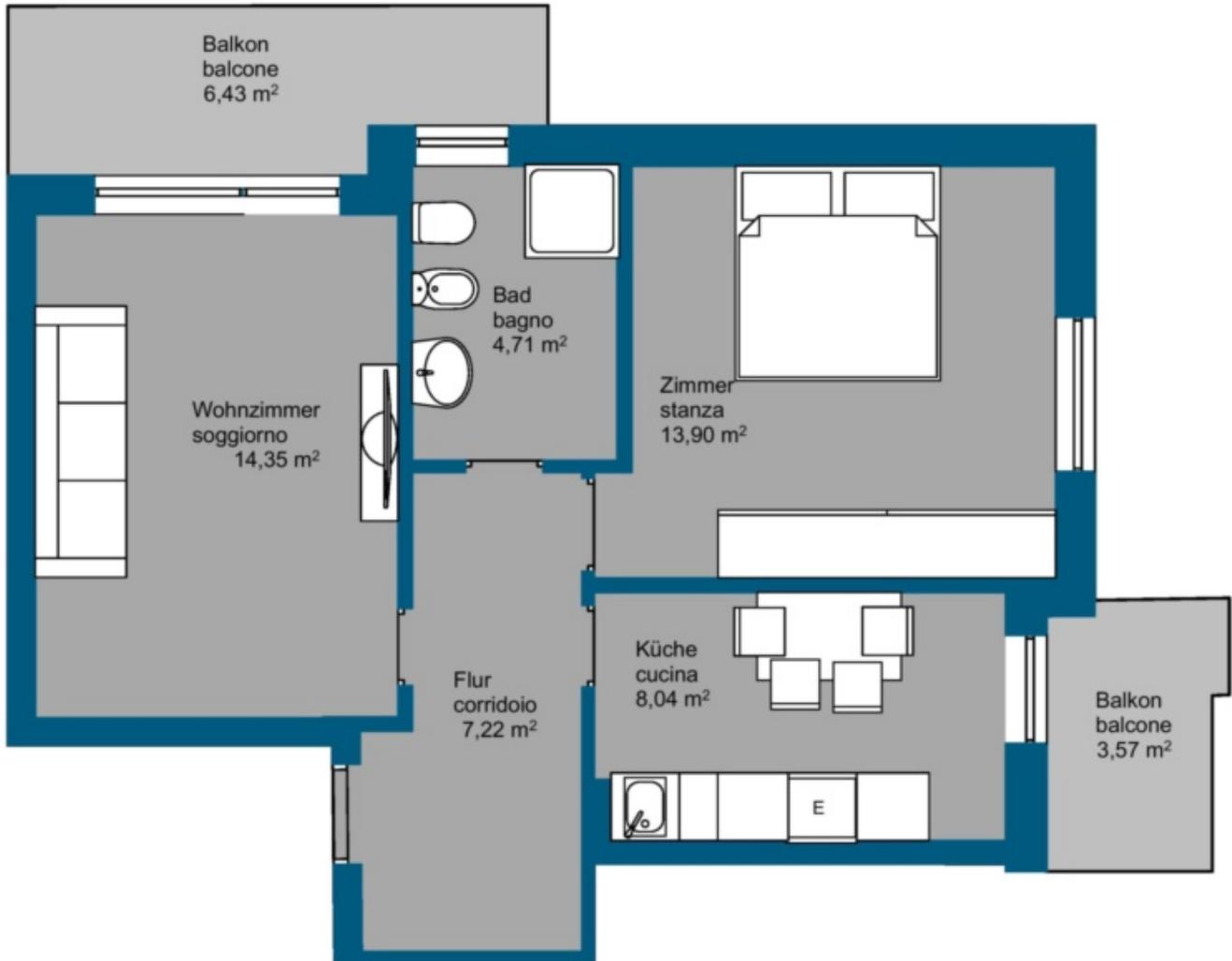












## Preise

Kaufpreis 320'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 63.0

## Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

## Beschreibung

Willkommen in Oberau – diese gemütliche , neu möblierte und teilweise sanierte Wohnung hat eine Menge zu bieten, es handelt sich um eine Wohnung im einwandfreien Zustand, lediglich die Fenster können nach Belieben ausgetauscht werden, um den Wohnkomfort zu erhöhen und die Energieeffizienz der Wohnung weiter zu verbessern. Besondere Highlights dieser Wohnung sind die zwei Balkone und der inkludierte Stellplatz. Diese Wohnung eignet sich perfekt für Investoren, die auf der Suche nach einer beständigen Rendite sind, aber auch für ein junges Paar, das seinen Traum vom eigenen Heim verwirklichen möchte, ist diese Wohnung wie geschaffen.

Hat diese Wohnung Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich bei uns um ein Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□