

Bozen: Attikawohnung mit Dachterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	7 von 7
Energieklasse	G
Kaufpreis	1'150'000 €
Gesamtfläche m	216.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1941
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW95717













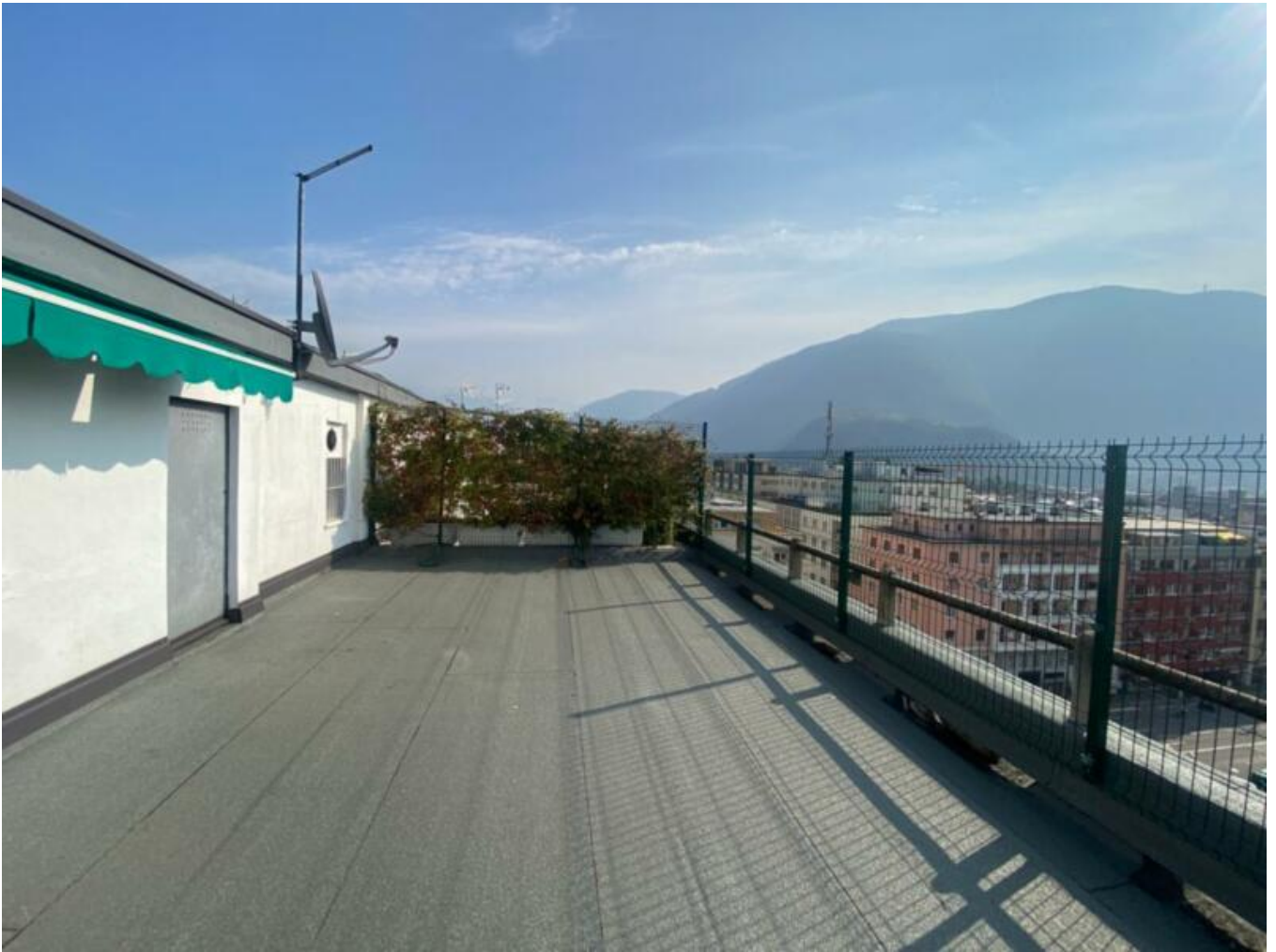




















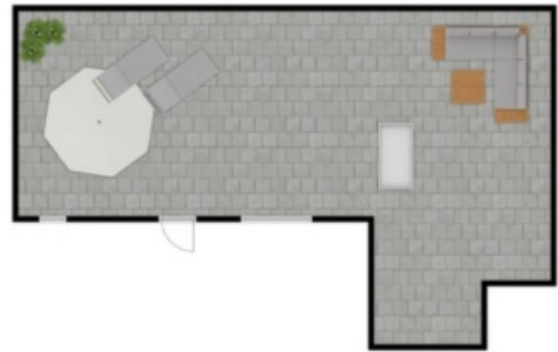




7. Stock - 7° piano



8. Stock - 8° piano



Preise

Kaufpreis

1'150'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	216.0
Nettofläche m	142.2

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	3
Wohn-/Schlafzimmer	4

Beschreibung

Rf.nr.: W177

Die große Attikawohnung befindet sich im Stadtteil Gries und kann ab sofort übergeben werden. Die Immobilie liegt im 7. Stock mit Aufzug und besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Abstellraum, 2 Balkone und Keller. Eine große Dachterrasse von knapp 70 m mit Panoramablick vervollständigt das Ganze. Die Wohnung bietet dank der optimalen Ausrichtung viel Tageslicht und eine wunderschöne Aussicht auf die gesamte Stadt und umliegenden Berge.

Handelsfläche: 216,00 m

Nettofläche: 142,20 m

Keller: 7,20 m

Baujahr: 1941

Etage: 7. Stock

Heizung: Zentralisiert Öl

Übergabe: Sofort

Garage: Nein

Kondominiumspesen: ca. 230 € /Monat

Energieklasse: G

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

