

Geräumige Dreizimmerwohnung in ruhiger und sehr zentralen Lage in Bozen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Kaufpreis	440'000 €
Gesamtfläche m	100.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1930
Zustand	Gepflegt
ID	IW95469













Preise

Kaufpreis 440'000 €
Nebenkosten 80 €

Flächen

Gesamtfläche m 100.0
Nettofläche m 80.0
Keller m 8.0

Räume

Badezimmer 1
Wohn-/Schlafzimmer 4

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster
Küche Einbauküche
Böden Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Süd

Technik

Befuerung Gas
Kabel/Sat/TV

Beschreibung

Diese geräumige Dreizimmerwohnung ist Teil eines kleinen, historischen Kondominiums mit nur 6 Einheiten, mit hohen Decken und alten Mauern.

Die Lage ist sehr ruhig, obwohl sie sich im Herzen der Stadt befindet.

Die Wohnung, die sich im Hochparterre befindet, ist wie folgt aufgeteilt: Eingangsbereich, Wohnzimmer, Esszimmer, Kochnische, zwei Schlafzimmer, Bad mit Dusche und Fenster und geräumiger Keller.

Die Ausrichtung der Wohnung ist Süd-Nord. Die Heizung ist autonom. Die Nebenkosten für diese Wohnung sind gering (80 Euro/Monat).

Im Innenhof stehen einige Parkplätze für die Wohnungsbesitzer zur Verfügung.

Mit kleineren Arbeiten könnte man die Wohnung in eine Vierzimmerwohnung umwandeln.

Anbieter

Immocity Bozen
Dantestrasse Nr. 2A
39100 Bozen

Tel.
3200447401

Mob.
3387573375

□