

Charmante Gartenwohnung

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Bozen

Strasse, Hausnr Waltherplatz 22

Zimmer 3

Etage 3 von 5

Energieklasse

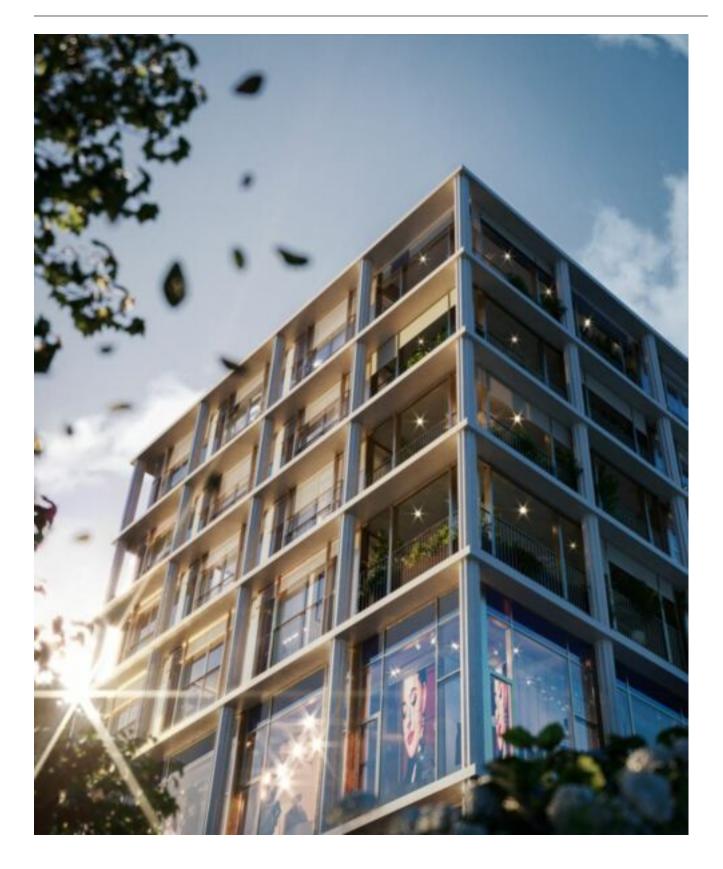
Α

Gesamtfläche m 158.0 Status Neu Baujahr 2025

Zustand Neuwertig ID IW95036



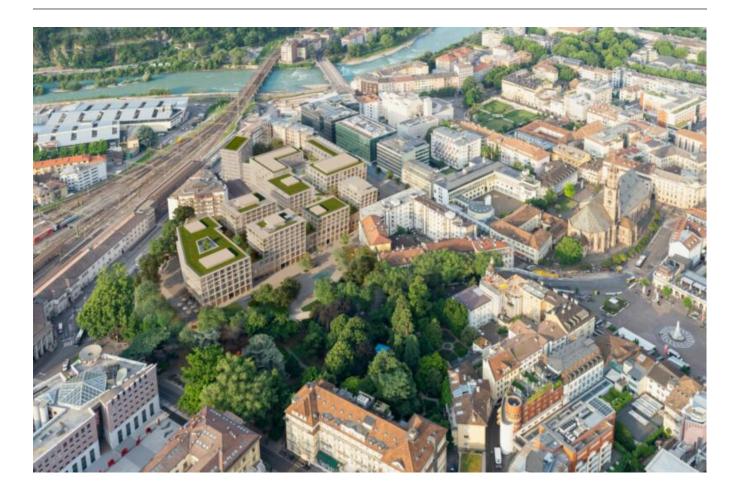


















Details

Gesamtfläche m	158.0
Balkon/Terrasse m	41.0
Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad Dusche
Küche Einbauküche
Böden Fliesen, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West
Möbliert Teilmöbliert

Technik

Heizungsart Fernheizung Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV Sicherheitstechnik Alarmanlage

Beschreibung



Diese charmante Vierzimmerwohnung im 3. Obergeschoss des neuen WaltherPark – Bauvorhabens verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit Zugang zur Loggia, drei Schlafzimmer und zwei Bäder mit Dusche, wobei eines mit Fenster. Die für die Innenausstattung verwendeten Materialien zeichnen sich durch eine hochwertige Qualität in italienischem Design aus. Das Highlight der Wohnung ist sicherlich der atemberaubende Privatgarten auf 15 Metern Höhe mit Blick zum Laurinpark und der Altstadt, welcher sowohl vom Wohnbereich als auch vom Schlafzimmer aus erreichbar ist. In dieser traumhaften grünen Oase im Herzen von Bozen genießen Sie maximale Privatsphäre und Ruhe im Herzen der Stadt. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, innerhalb weniger Minuten entlang der neuen Fußgängerzone ins historische Stadtzentrum zu spazieren.

Anbieter



WaltherPark AG Walther Platz 22 39100 Bozen

Tel. +39/0471/1830460

П