

# SANIERTE WOHNUNG ÜBER DEN DÄCHERN VON BOZEN

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	2
Etage	2
Energieklasse	F
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW94113





















## Details

Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Badezimmer	1



Balkone/Terrassen 1  
 Wohn-/Schlafzimmer 2

## Ausstattung

Bad Dusche, Fenster  
 Küche Einbauküche, Offen  
 Böden Fliesen, Parkett

## Technik

Heizungsart Etage  
 Befeuerung Gas  
 Kabel/Sat/TV

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	0 €

## Beschreibung

Diese wunderbare Wohnung liegt über den Dächern von Bozen in der Gegend von St. Anton (Nähe Hotel Hanni).

Die Immobilie (2. Stock, kein Aufzug) besteht aus:

- 1 Wohn/Esszimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Arbeitsraum bzw. Kinderzimmer
- 1 Bad mit Fenster & Dusche
- 1 Balkon
- 1 großer Keller
- 1 offener Autoabstellplatz

Die Wohnung verfügt über eine autonome Gas-Heizung und wurde vor 5 Jahren saniert. Sie befindet sich daher in einem Top Zustand.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro: [office@lotim.info](mailto:office@lotim.info)

## Anbieter



LOTHAR IMMOBILIEN

---

Immobilienmakler

De Lai Str. 16

39100 Bozen

Mob.

+39 334/8866211

□