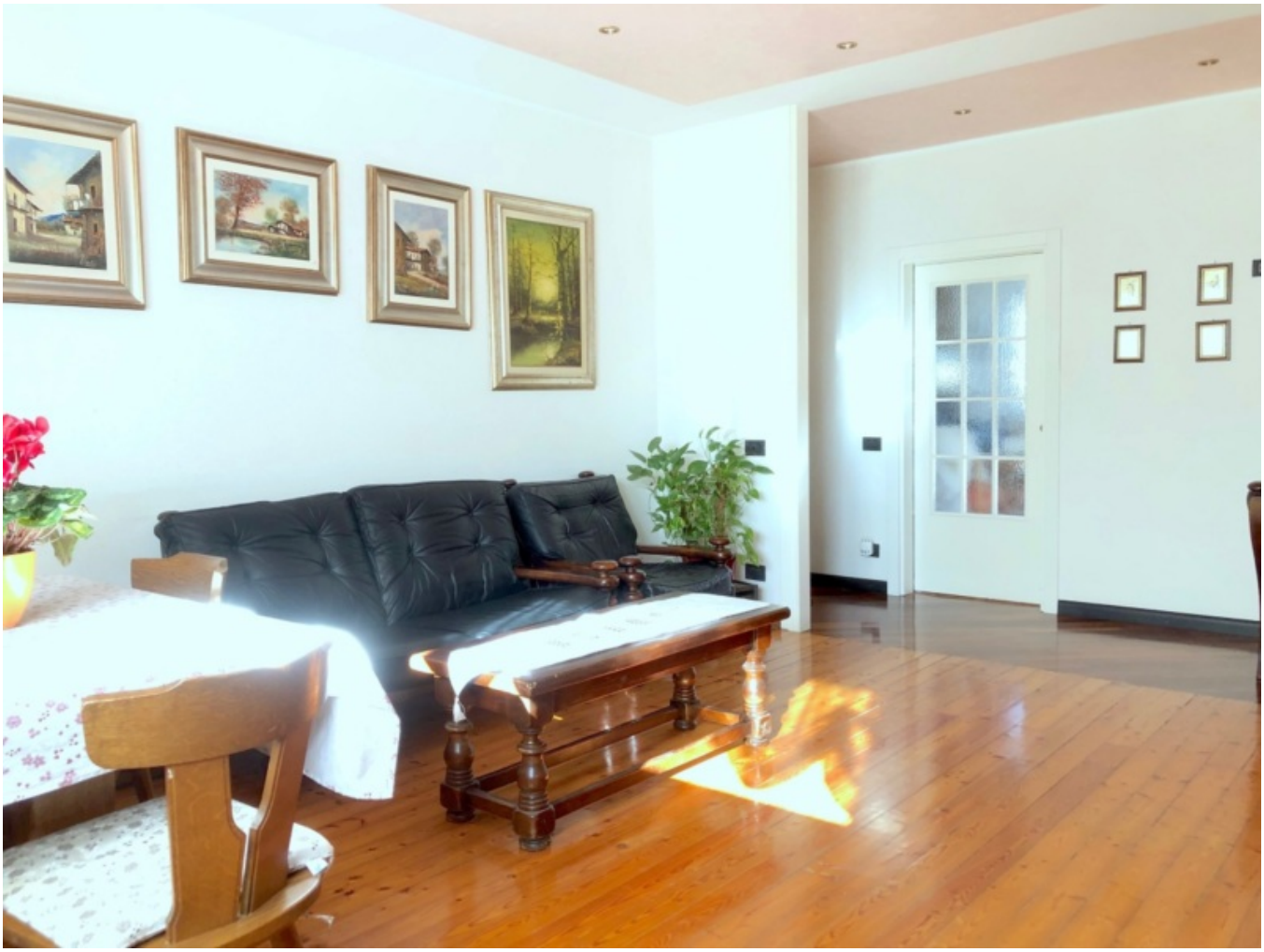
Bozen - Große Familienwohnung im letzten Stock!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	5
Etage	4 von 4
Energieklasse	G
Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	1442.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Gepflegt
ID	IW93494


























PLANISFERO
FISICO

















Details

Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	1442.0
Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	5

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €

Beschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese großzügige Familienwohnung im obersten Geschoss eines

gepflegten Wohnhauses aus dem Jahre 1970 zum Kauf anbieten zu dürfen. Begeben Sie sich mit uns auf eine Reise durch eine Wohnung, die nur darauf wartet, Ihr neues Zuhause zu werden. Das Kondominium, in dem sich die Wohnung befindet, zeichnet sich durch seine solide Bauweise aus und wurde stets mit Liebe zum Detail gepflegt, weshalb es trotz seines Alters in einem guten Zustand ist.

Die im vierten und gleichzeitig letzten Stock (OHNE Aufzug) befindliche Dachgeschosswohnung besticht durch ihr enormes Platzangebot von fünf Zimmern, wovon vier als Schlafzimmer genutzt werden können. Dabei eignen sich diese Räumlichkeiten perfekt für eine mehrköpfige Familie, die Zauber großer und luftiger Räume zu schätzen weiß. Zwei Badezimmer sichern optimalen Komfort und eine stressfreie Morgenroutine auch in den hektischsten Familien-Alltag. Die separate Küche bietet ausreichend Platz für gemeinsame Kochabende und gesellige Runden mit der ganzen Familie oder auch mit Freunden. Sie können hier also die kulinarische Begabung jedes Familienmitgliedes voll entfalten! Zudem verfügt diese Wohnung zwei Balkone, auf denen Sie die lauen Sommernächte genießen oder Ihren Morgenkaffee in aller Ruhe schlürfen können. Von hier aus überblicken Sie das geschäftige Treiben Ihrer Umgebung und können gleichzeitig in Ruhe die Seele baumeln lassen. Im Zuge von Modernisierungen könnten Sie das volle Potential der Wohnung ausschöpfen und die Räumlichkeiten genau nach Ihren Vorstellungen gestalten. Seien Sie Ihrer Kreativität keine Grenzen gesetzt! Die Wärmeversorgung der Wohnung erfolgt über eine autonome Gasheizung. Sie müssen sich also auch in der kalten Jahreszeit keine Sorgen um ein gemütliches und warmes Zuhause machen. Zusätzlich zum komfortablen Wohnraum, haben Sie auch die Möglichkeit eine Garage in unmittelbarer Nähe extra zu erwerben.
Diese 5-Zimmer Wohnung ist ab sofort für Sie verfügbar! Verschwenden Sie also keine Zeit und begutachten Sie selbst das beeindruckende Raumangebot dieser Familienwohnung im letzten Stock. Lassen Sie dieses Angebot nicht an sich vorbeiziehen und ergreifen Sie die Chance, Ihrer Familie ein neues Zuhause zu schenken. Träumen Sie nicht länger von Ihrem Wunschdomizil, sondern lassen Sie es Wirklichkeit werden. Hier haben Sie die Möglichkeit, einen Wohnraum nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten und eine bleibende Heimstätte für Sie und Ihre Familie zu schaffen.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29

39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□