

# Bozen - Kleinwohnung mit Hobbyraum im Zentrum

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	1
Etage	0
Kaufpreis	225'000 €
Gesamtfläche m	58.0
Status	Neu
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW93448







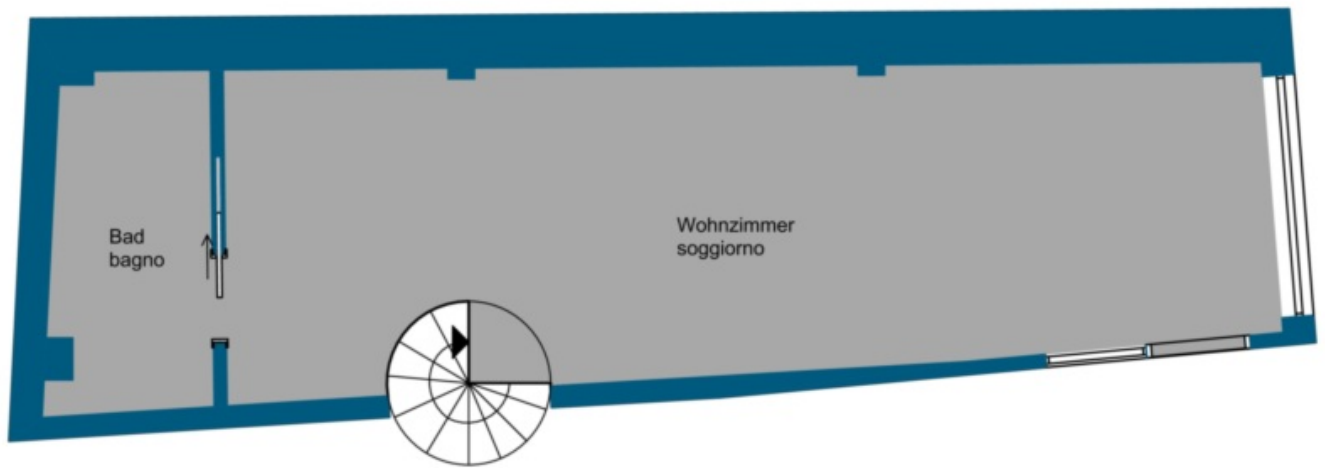




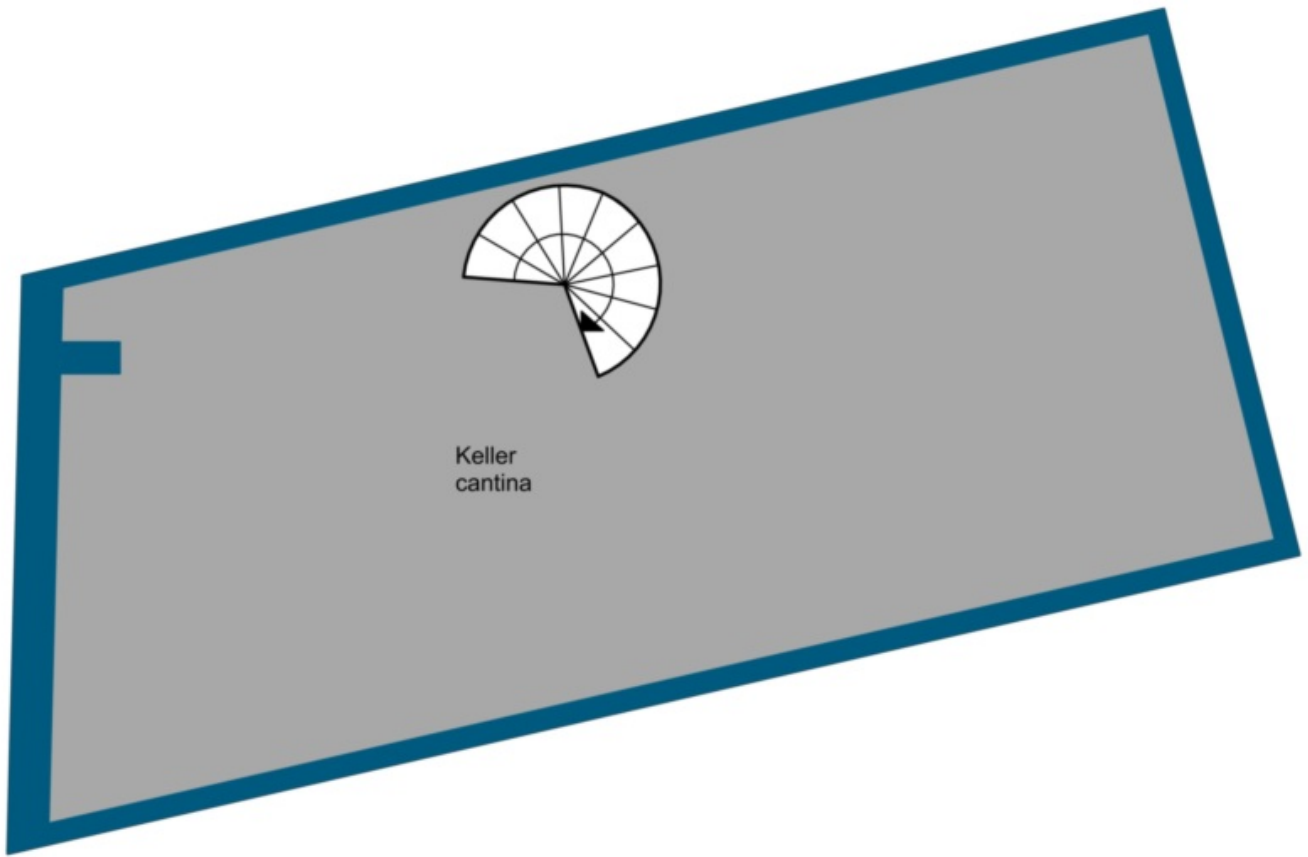












Details

Kaufpreis

225'000 €

Gesamtfläche m	58.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

## Beschreibung

In der Bozner Brenner Straße verkaufen wir gleich zwei komplett sanierte Wohnungen: eine 1-Zimmer Wohnung mit großem Hobbyraum im Untergeschoss und eine 2-Zimmer Wohnung. Bei der Sanierung der beiden Immobilien wurde nichts dem Zufall überlassen, so wurde nur hochwertige Materialien verwendet.

Die Immobilien eignen sich perfekt als Investition zum Weitervermieten. Es gibt zwar keinen Autoabstellplatz aber ein gemeinsamer Hofraum bietet Platz zum Abstellen von Fahrrädern. Da es sich um zwei komplett autonome Einheiten mit eigenem Zugang handelt fallen hier keine Kondominiumsspesen an.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

