Exklusive Penthousewohnung mit Dachterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	5
Etage	5
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	237.0
Baujahr	2025
ID	IW93192

RSIMMO

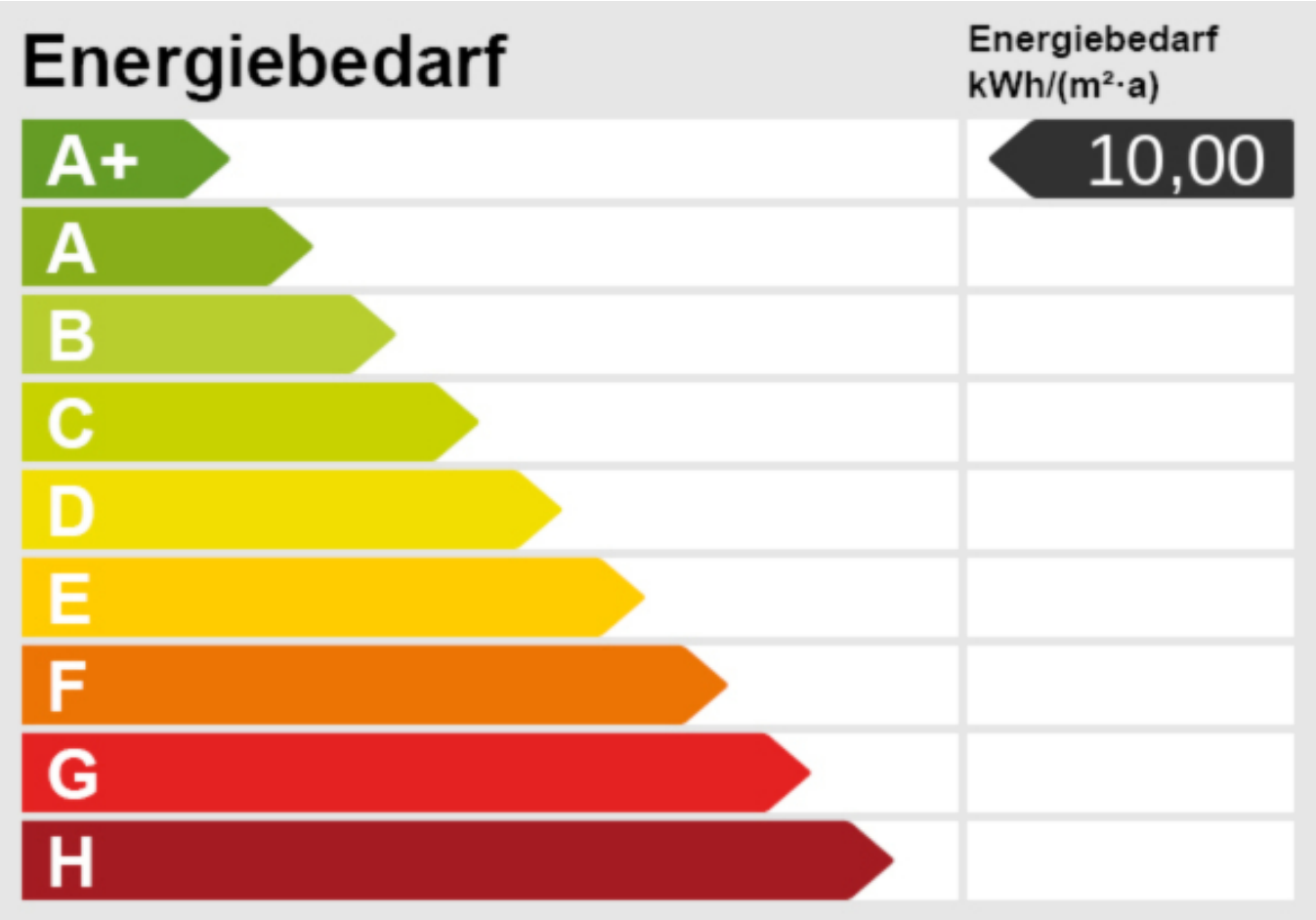
ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 (0)471 978830

PIANO COPERTURA
APP 17

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.


Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
F
G
H
10,00

RSIMMO

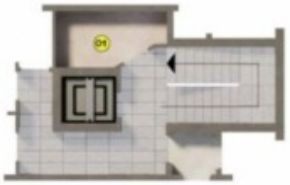
ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 0471 978830

QUINTO PIANO
APP 17
1:100

CANTINA
PRIMO INTERRATO



Alloggio	mq	119,70
Cantina	mq	4,60
Balcone/Terrazza	mq	160,00
Giardino	mq	50,00
Superfice commerciale	mq	237,00

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

RSIMMO

PRIMO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 (0)471 978830

FUORI SCALA

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

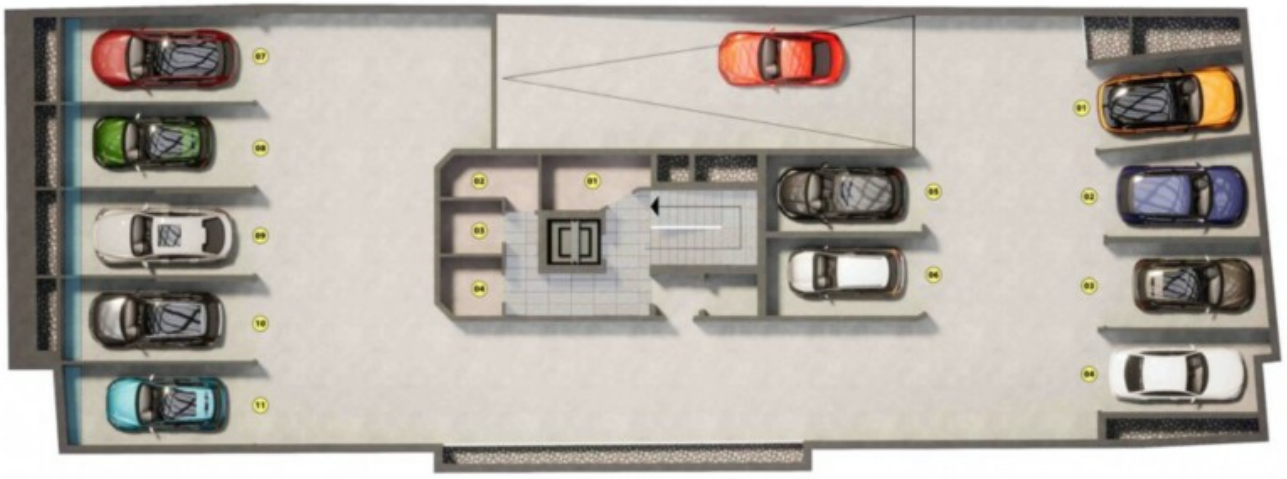
RSIMMO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 (0)471 978830

SECONDO INTERRATO



FUORI SCALA

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

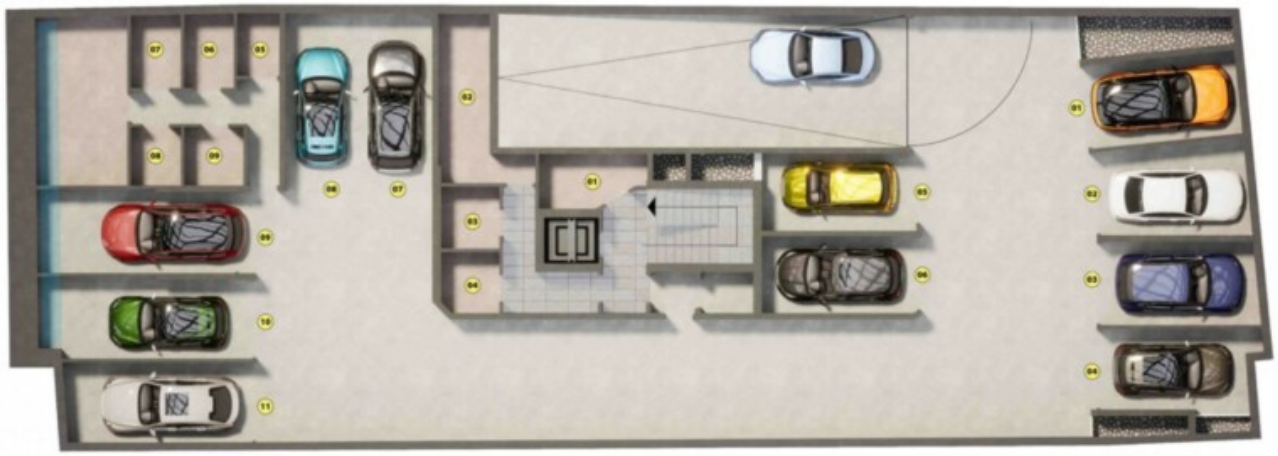
RSIMMO

TERZO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 0471 978830



FUORI SCALA

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	237.0
Garten m	60.0
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	160.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In zentraler Lage von Bozen entsteht in der Nähe vom Stadtheater und den Talferwiesen diese neue Wohnanlage im Klimahausstandard A Natur mit 17 Wohneinheiten, Kellern und Garagen. Das Projekt wird nach dem neusten Stand der Technik in einzigartigem Design und unter Anwendung hochwertiger Materialien errichtet.

Die sich im 5.Stock befindliche Penthousewohnung verfügt über eine Nettowohnfläche von ca. 125 m und gliedert sich in Wohnküche, 3 Schlafzimmer, Büro und 2 Badezimmer. Highlight der Immobilie sind sicher der, die gesamte Wohnung umschließende Balkon und die Dachterrasse mit Grünfläche.

Anbieter

RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.

0471978830

Mob.
0471978830

□