

Bozen: Große 4-Zimmerwohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	5 von 8
Gesamtfläche m	173.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW93178



















Flächen

Gesamtfläche m	173.0
Nettofläche m	109.8
Keller m	10.5
Balkon/Terrasse m	65.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	3
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Badewanne, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd, West

Technik

Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Rf.nr.: M153

Diese große und lichtdurchflutete 4-Zimmerwohnung befindet sich im Zentrum von Bozen, in unmittelbarer Nähe zu den Talferwiesen und kann ab sofort übergeben werden. Sie liegt im 5. von insgesamt 8 Stöcken mit Aufzug und besteht aus Eingangsbereich, großzügigem Wohnzimmer, Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 2 Balkone. Das Highlight der Wohnung bildet die Terrasse von über 65 m mit traumhaftem Ausblick über Bozen und den Penegal. Eine Garage von ca. 30,80 m und ein Keller vervollständigen das Ganze.

Handelsfläche: 173,00 m

Nettofläche: 109,80 m

Keller: 10,50 m

Etage: 5. Stock

Heizung: Zentralisiert Gas

Übergabe: Sofort

Garage: inklusive

Kondominiumspesen: ca. 1.500 € /Jahr

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere

Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□