

# Dreizimmerwohnung im Stadtzentrum

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Via Antonio Rosmini 87
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	900'000 €
Gesamtfläche m	112.3
Baujahr	1964
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW91372









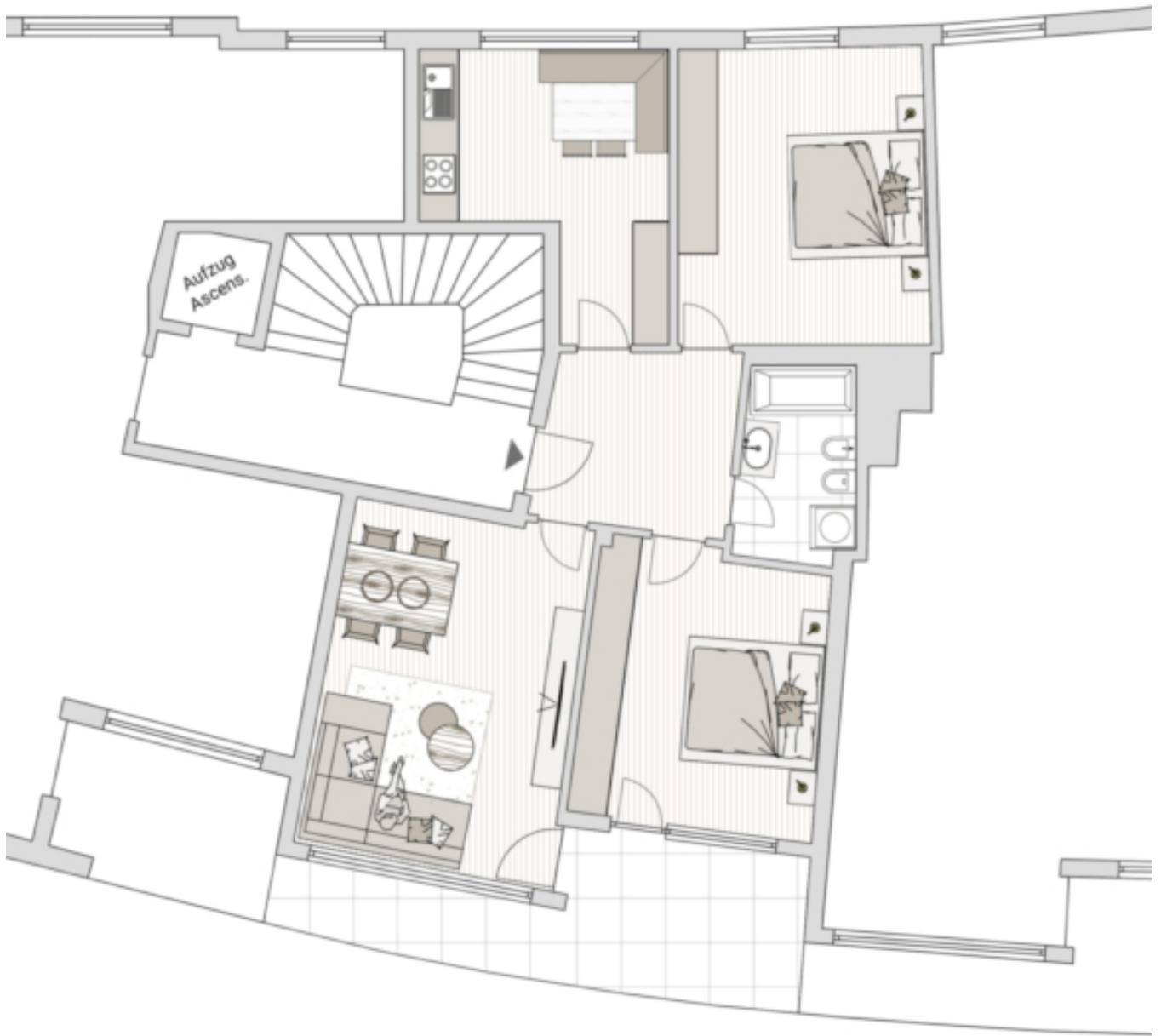


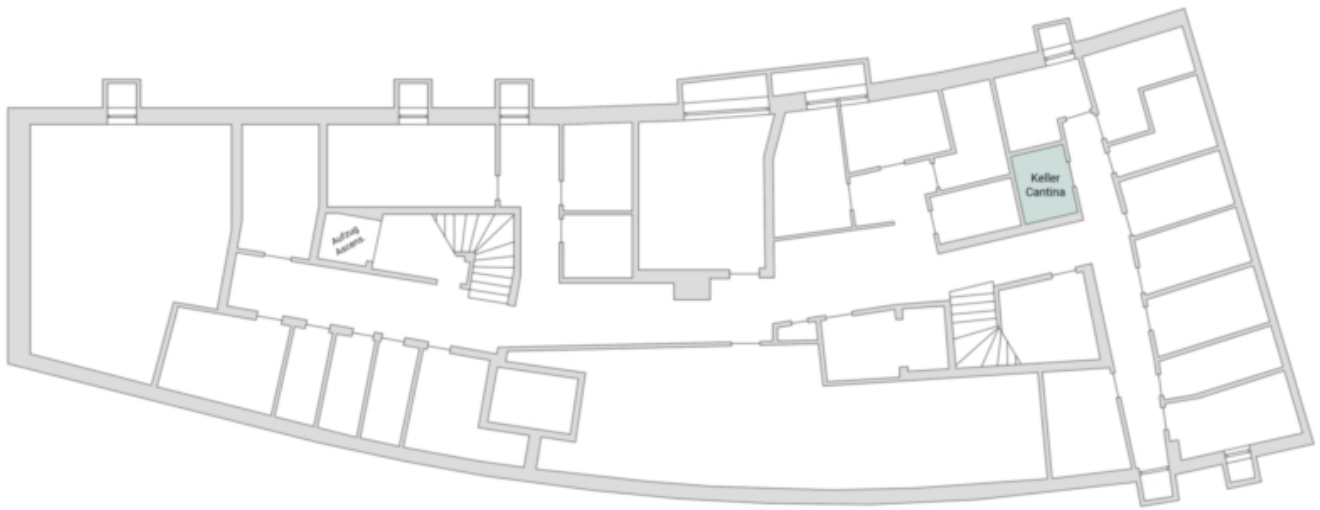












## Preise

Kaufpreis 900'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 112.3

Nettofläche m 80.4

Keller m 3.5

Balkon/Terrasse m 13.3

## Räume

Schlafzimmer 2  
Badezimmer 1

## Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert  
Fahrstuhl Personenaufzug  
Unterkellert Ja

## Beschreibung

Zum Verkauf bieten wir eine geräumige, sanierungsbedürftige Dreizimmerwohnung in der Antonio-Rosmini-Straße, im Zentrum von Bozen. Die Wohnung im 4. Obergeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einer getrennten Küche, zwei großzügigen Schlafzimmern und einem Balkon mit Blick auf die Talferwiesen. Im Untergeschoss verfügt die Immobilie über einen Keller.

Das Apartment ist bis April 2027 vermietet.

## Anbieter



Castellanum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□