

# Vermietete, geräumige Stadtwohnung mit Terrasse in bester Lage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	690'000 €
Gesamtfläche m	101.0
ID	IW90679

















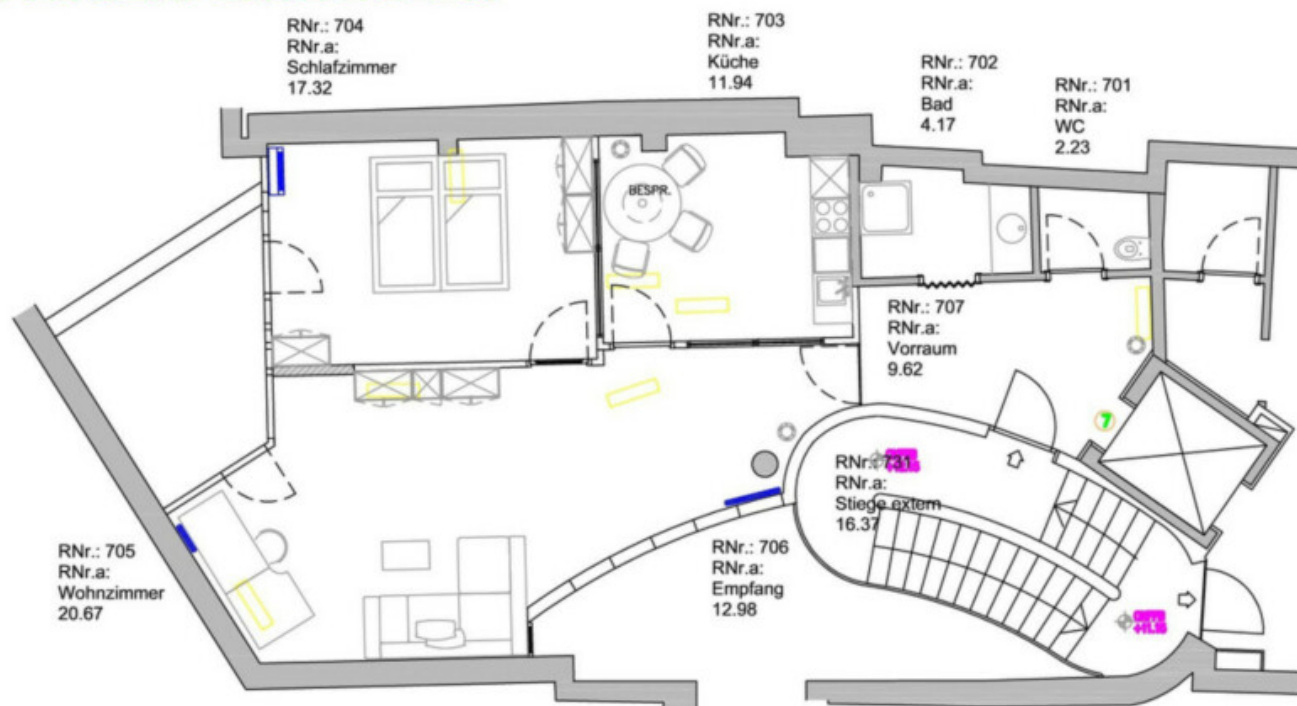








## WALTHERPLATZ BOZEN



## 7. OBERGESCHOSS mA 8

### Details

Kaufpreis	690'000 €
Gesamtfläche m	101.0

### Beschreibung

Waltherplatz Nr. 2: Im Herzen von Bozen, am wichtigsten Platz der Stadt, befindet sich diese tolle Stadtwohnung mit Balkon. □

Es handelt sich hier um eine sehr interessante, großzügig geschnittene Wohnung; ideal auch als Ferienwohnung.

Die Wohnung ist sehr ruhig ausgerichtet u. derzeit wie folgt eingeteilt:

Eingangsbereich, Küche, Schlafzimmer, Wohnraum, Bad, Tages-WC und 1 Balkon.

Zur Wohnung gehört 1 Keller. Der Balkon ist nach Süden ausgerichtet. Kamin und Klimaanlage sind vorhanden.

Die Wohnung wird mit bestehendem Mietvertrag übergeben. Die aktuelle Jahresmiete beträgt € 19.200,00.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/vermietete-gerae-umige-stadtwohnung-mit-terrasse-in-bester-lage\\_13653](https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/vermietete-gerae-umige-stadtwohnung-mit-terrasse-in-bester-lage_13653)

Ruth Immobilien  
Waltherplatz 2 / Piazza Walther  
39100 Bozen / Bolzano  
Tel. +39 0471 090790

## Anbieter



Ruth Immobilien KG  
Lauben 71  
39010 Bozen

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

□