

# Neue 3-Zimmerwohnung in bester Zentrumslage zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	685'000 €
Gesamtfläche m	95.7
Baujahr	2018
Zustand	Erstbezug
ID	IW87956

SECONDO PIANO  
2.OBERGESCHOSS

APPARTAMENTO  
WOHNUNG

**H**





















## Details

Kaufpreis	685'000 €
Gesamtfläche m	95.7
Nettofläche m	85.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

## Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Teil

## Beschreibung

Im Herzen von Bozen, wenige Meter von der Altstadt entfernt, befindet sich diese neuwertige 3-Zimmerwohnung im stilvoll sanierten und komplett renovierten Altbau aus dem 19. Jahrhundert. Das Gebäude ist mit einem Aufzug und hochwertigen Gemeinschaftsflächen ausgestattet ist. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und verfügt über: einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Kochnische, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Vom Wohnraum aus erreichen Sie den anliegenden Balkon, welcher Ihnen genug Platz im Freien bietet. Die Wohnung vereint Eleganz und Einfachheit. Zusätzlich gibt es eine Garage die separat erworben werden kann. Sind Sie auf der Suche nach einem Traumobjekt für sich oder für Ihre Familie, dann sind Sie hier genau richtig. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

## Anbieter



Immobilien Bozen  
Südtiroler Straße 19  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/052299

□