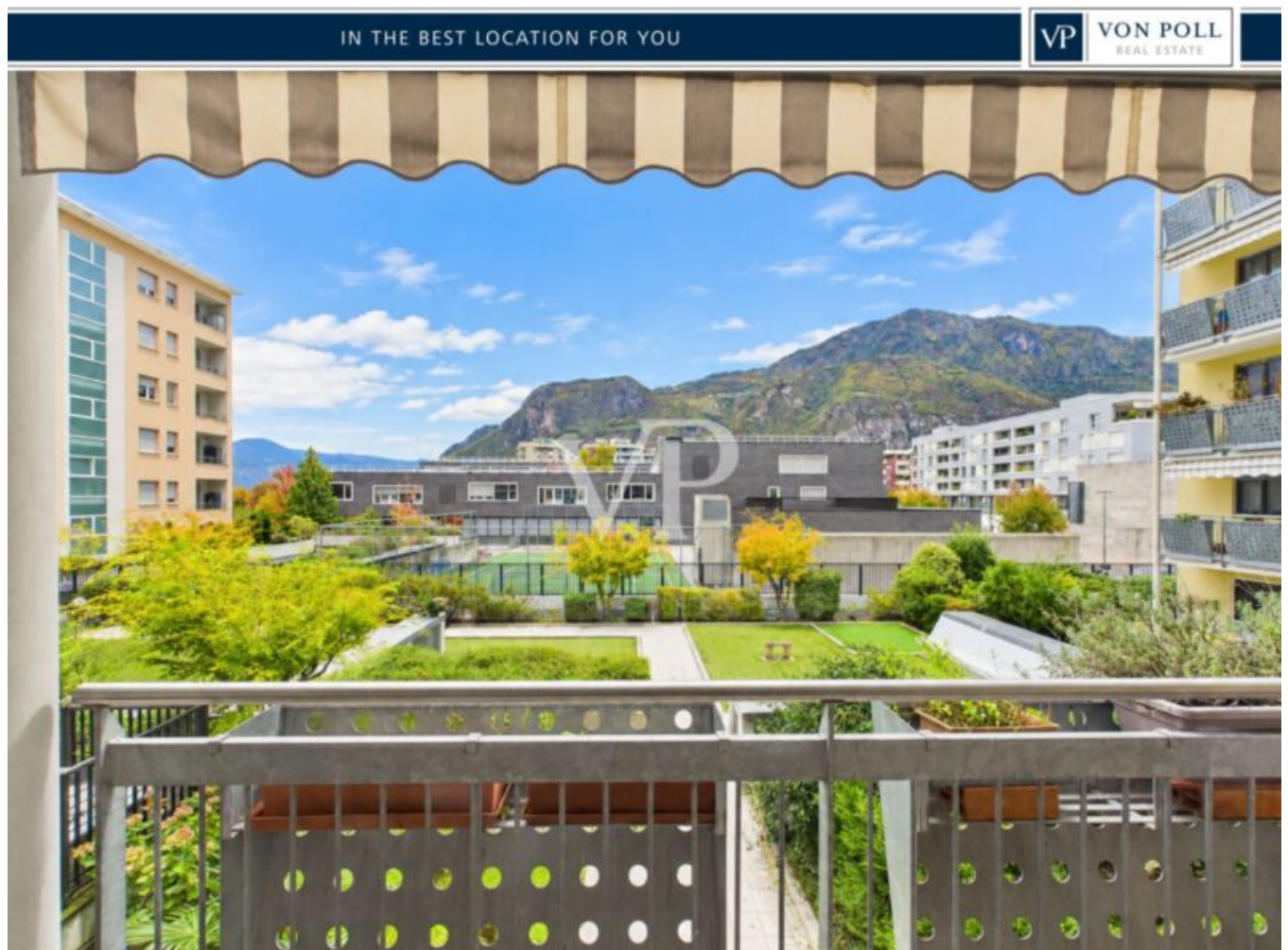
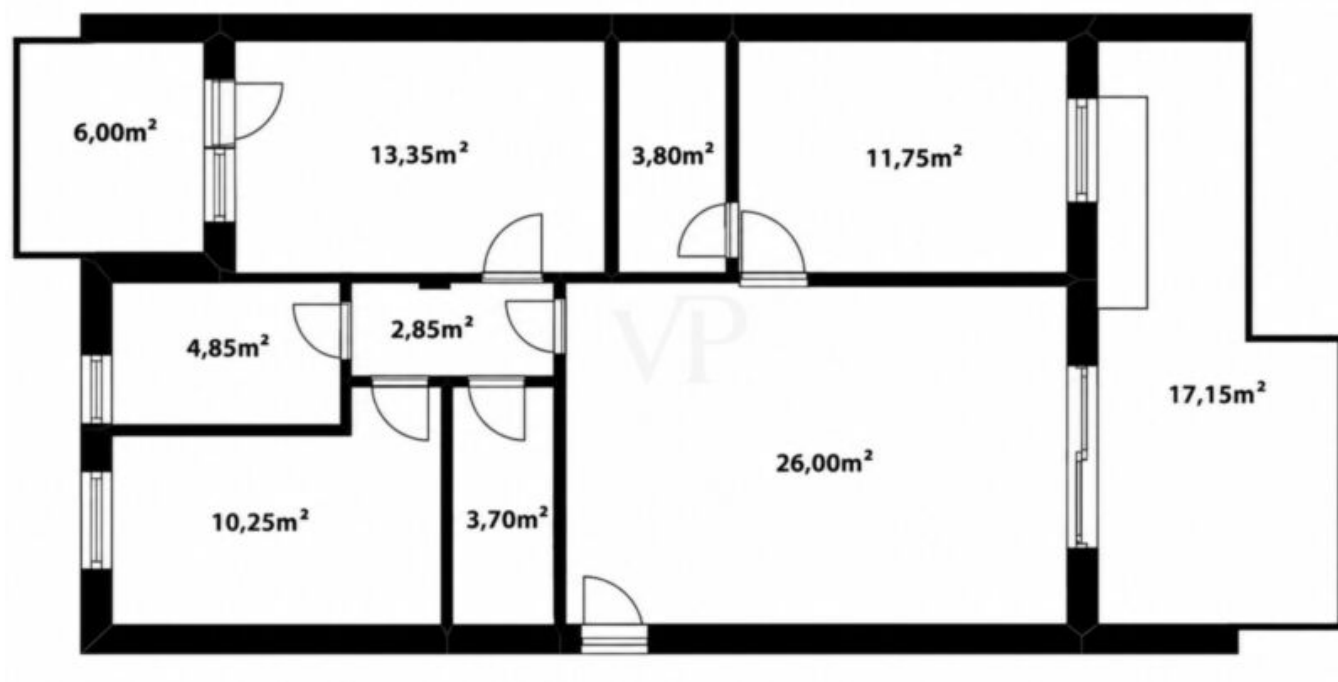


Geräumige Dreizimmerwohnung mit großzügiger Terrasse in ruhiger Wohngegend

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Don Narciso Sordo 24
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	460'000 €
Nettofläche m	76.6
Baujahr	2005
Zustand	Gepflegt
ID	IW111714





Details

Kaufpreis	460'000 €
Nettofläche m	76.6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett

Technik

Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

In einer ruhigen und gut angebundenen Wohngegend bieten wir diese geräumige Dreizimmerwohnung zum Verkauf an. Die Immobilie befindet sich in einem Innenbereich und liegt im ersten Stock mit Aufzug. Die Wohnung wurde nach den höchsten KlimaHaus-Standard „C“ gebaut und garantiert eine gute Energieeffizienz sowie einen hohen Wohnkomfort. Die Raumaufteilung umfasst: einen geräumigen Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit Zugang zur bewohnbaren Terrasse, eine Wohnküche, ein Doppelzimmer, ein Einzelzimmer, einen Abstellraum/eine Speisekammer, ein Hauptbadezimmer mit Fenster sowie ein Gäste-WC. Die großzügige Wohnterrasse schafft eine entspannte und gemütliche Atmosphäre, ideal, um angenehme Momente mit der Familie oder mit Freunden zu verbringen. Eine ideale Lösung für alle, die Komfort und Privatsphäre in einem eleganten und ruhigen Umfeld suchen.

Die Wohnung ist mit einer Zentralheizung mit Heizkörpern ausgestattet. Diese exklusive Immobilie wird durch einen Kellerraum und zwei EXTRA-Garagenplätze (jeweils 30.000,00 Euro) ergänzt.

Ausrichtung: Süd/Ost

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.

+39/0471/209020

Mob.

+39/0471/209020

