Helle Dachgeschosswohnung mit Balkonen und Garage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	1
Kaltmiete	1'700 €
Gesamtfläche m	118.0
Baujahr	1992
ID	IW111604

Preise

Kaltmiete	1'700 €
Nebenkosten	250 €
Kaution	5'100 €

Flächen

Gesamtfläche m	118.0
Nettofläche m	94.0
Balkon/Terrasse m	6.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Diese einzigartige Wohnung überzeugt durch die wunderschöne Aussicht auf die Umgebung und die ideale Ausrichtung, die eine helle Raumbeleuchtung garantiert. Die Immobilie ist ideal für Menschen, die gerne im Grünen und doch stadtnah wohnen möchten.

Die Immobilie wird an maximal 2 Personen vermietet.

Die Immobilie befindet sich im 1. Obergeschoss eines Kondominiums mit nur 3 Wohneinheiten und besteht aus einem Eingangsbereich, einem großen Wohnzimmer, einer Wohnküche, zwei Balkonen, einem Schlafzimmer, einem Arbeitszimmer und einem Badezimmer mit Dusche.

Die Wohnung befindet sich in einem sehr guten Zustand und wird teilmöbliert übergeben.

Ein Auto kann bei Bedarf auf dem Privatweg vor dem Haus geparkt werden.
Eine Garage in unmittelbarer Nähe ist im Preis inbegriffen.

Verfügbar ab 01.04.2027.

Anbieter

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobilien Niederkofler GmbH - seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189