

Exklusive Penthousewohnung mit Rosengartenblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	720'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Baujahr	2015
Zustand	Modernisiert
ID	IW111244























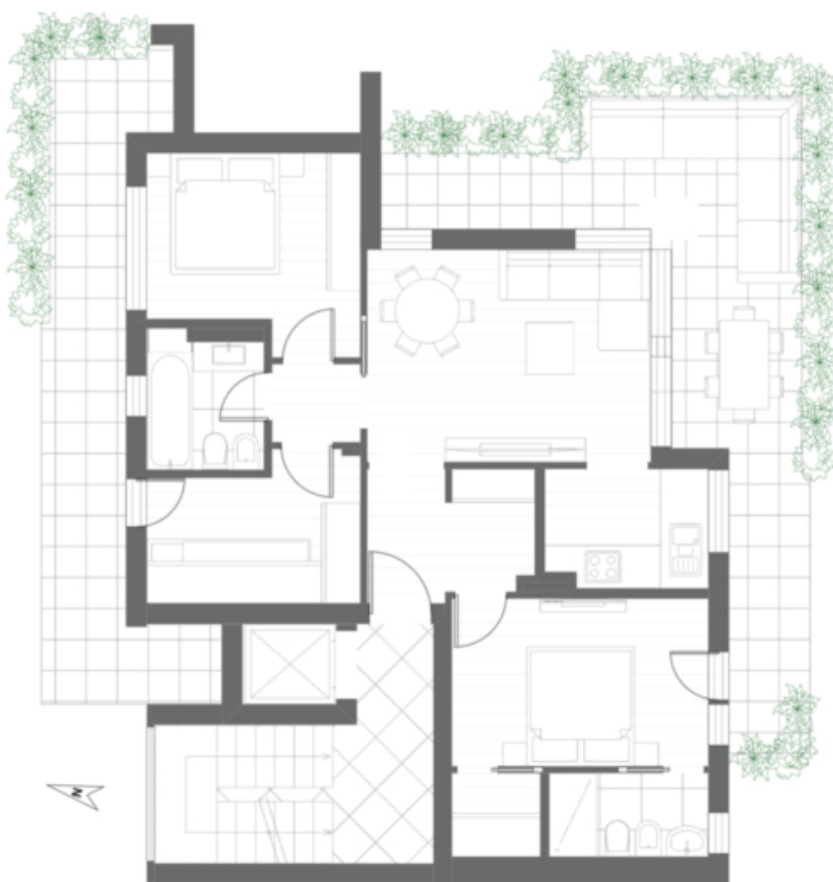


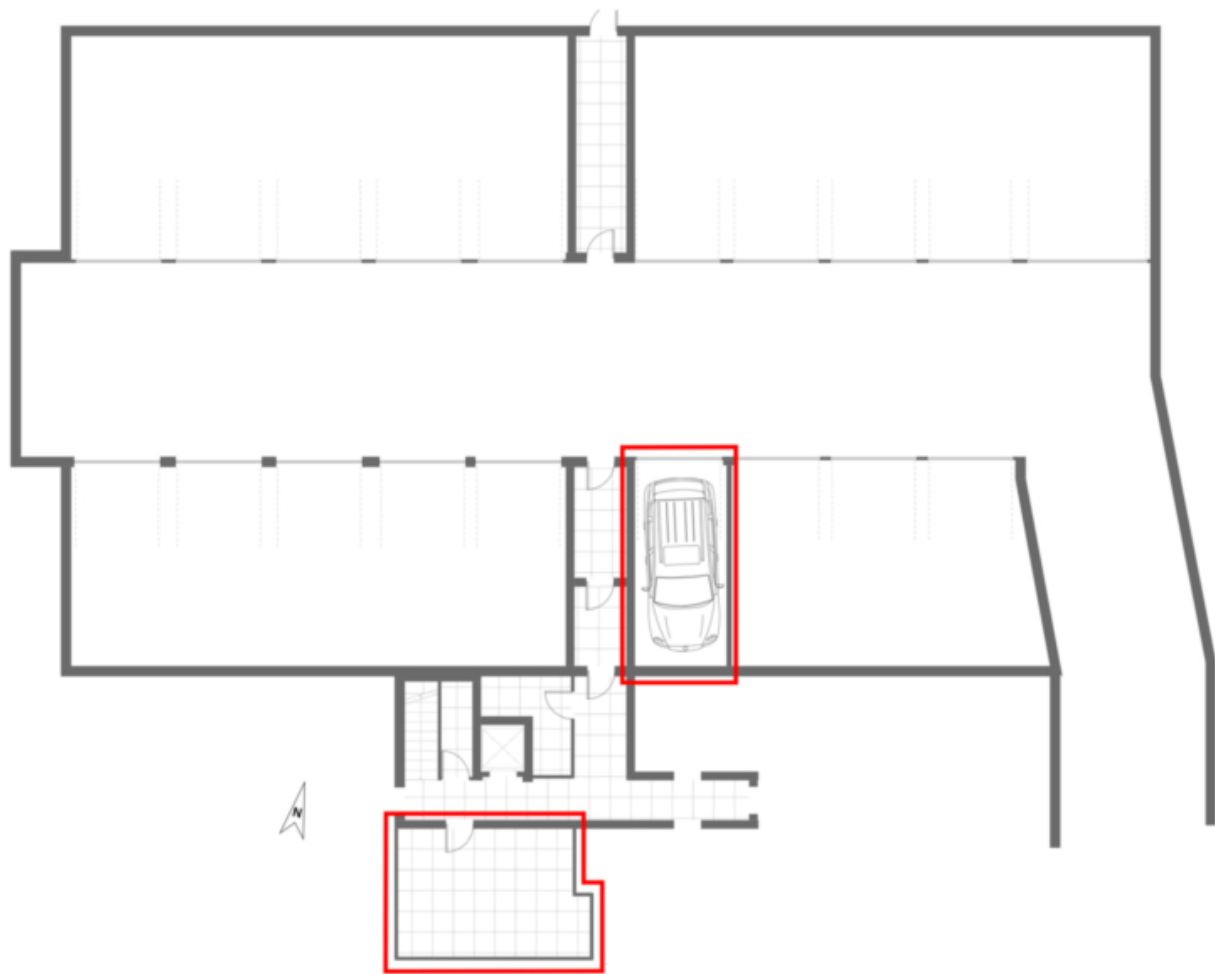












Preise

Kaufpreis 720'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 140.0

Nettofläche m 77.4

Keller m 30.0

Balkon/Terrasse m 50.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Technik	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Sonstige	
Unterkellert	Ja
Beschreibung	

In einer der begehrtesten Lagen von Bozen-Gries steht dieses elegante, helle Penthouse im zweiten und letzten Stock mit Aufzug zum Verkauf. Die komplett möblierte Wohnung besticht durch seine hochwertige Ausstattung.

Herzstück ist der offene Wohnbereich mit raumhohen Schiebefenstern. Er führt auf die sonnige Terrasse mit traumhaftem Blick auf den Rosengarten. Ein zweiter Balkon blickt ins ruhige Innental.

Der Schlafbereich bietet drei Zimmer – darunter ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und En-Suite-Bad sowie ein zweites Bad mit Fenstern, Badewanne und Doppelwaschbecken.

Fußbodenheizung, Vorbereitung für Klimaanlage und eine Alarmanlage sorgen für höchsten Komfort. Ein rund 29 Quadratmeter großer, als Mehrzweckraum eingerichteter Keller, der ebenfalls mit dem Aufzug erreichbar ist, eine private Garage sowie Gemeinschaftsstellplätze runden das Angebot ab.

Eine exklusive Immobilie für höchste Ansprüche an Wohnqualität, Ruhe und Lage.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

