

Neue 3-Zimmerwohnung mit Autoabstellplatz

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	2
Kaltmiete	1'700 €
Gesamtfläche m	85.0
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW111142

















2.STOCK
H=2,63m



Preise

Kaltmiete	1'700 €
Nebenkosten	100 €
Kaution	5'100 €

Flächen

Gesamtfläche m	85.0
Nettofläche m	69.0
Keller m	11.7
Balkon/Terrasse m	14.7

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese charmante 3-Zimmerwohnung überzeugt durch die ideale Kombination aus naturnahem Wohnen und der Nähe zur Stadt.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten, modernen Kondominiums und verfügt über einen einladenden Eingangsbereich, ein großzügiges Wohnzimmer mit Küchenzeile, zwei Schlafzimmer, einem Badezimmer, ein WC sowie zwei Balkone.

Die Immobilie befindet sich in einem neuen, sehr gepflegten Zustand und wird teilmöbliert übergeben.

Ein Außenstellplatz sowie ein Keller sind im Mietpreis bereits inbegriffen.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□