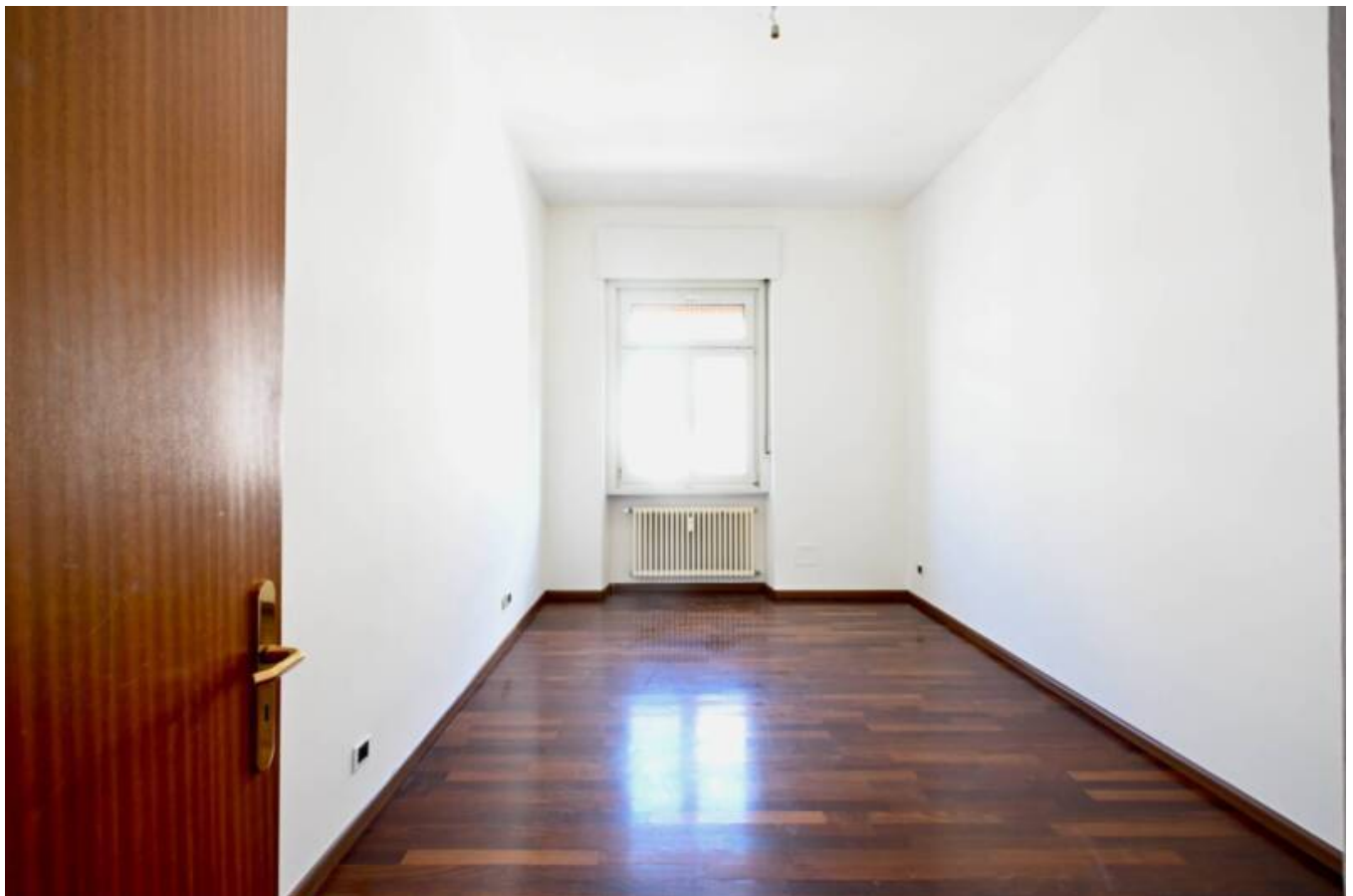


Wohnung in Bozen

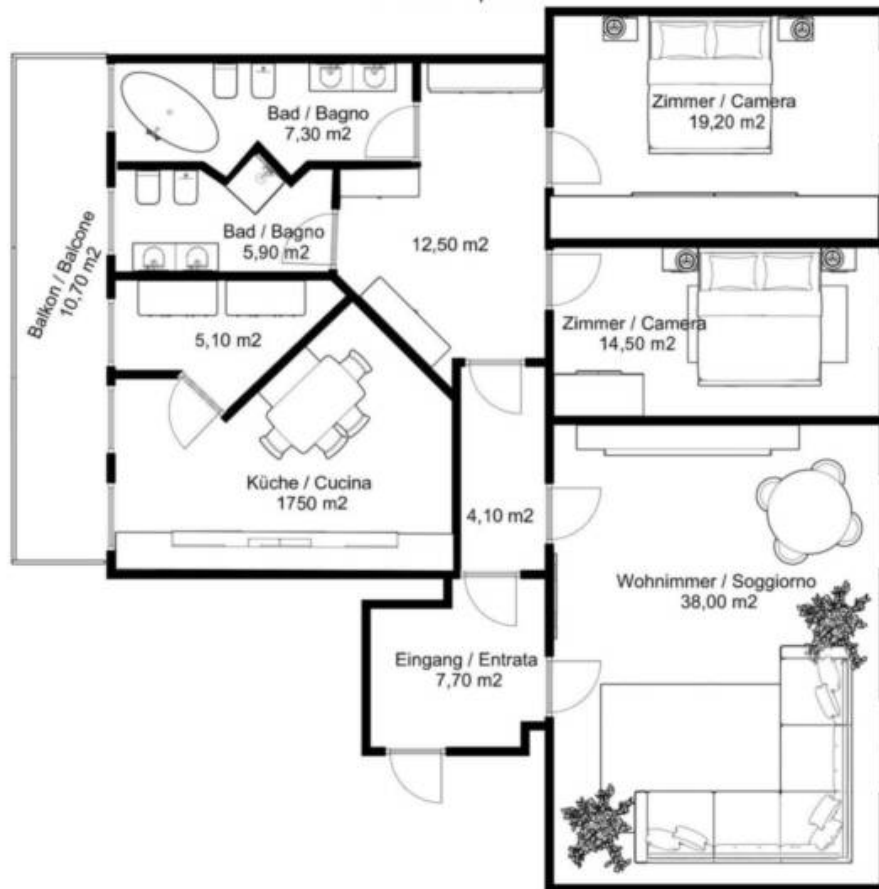
Eckdaten

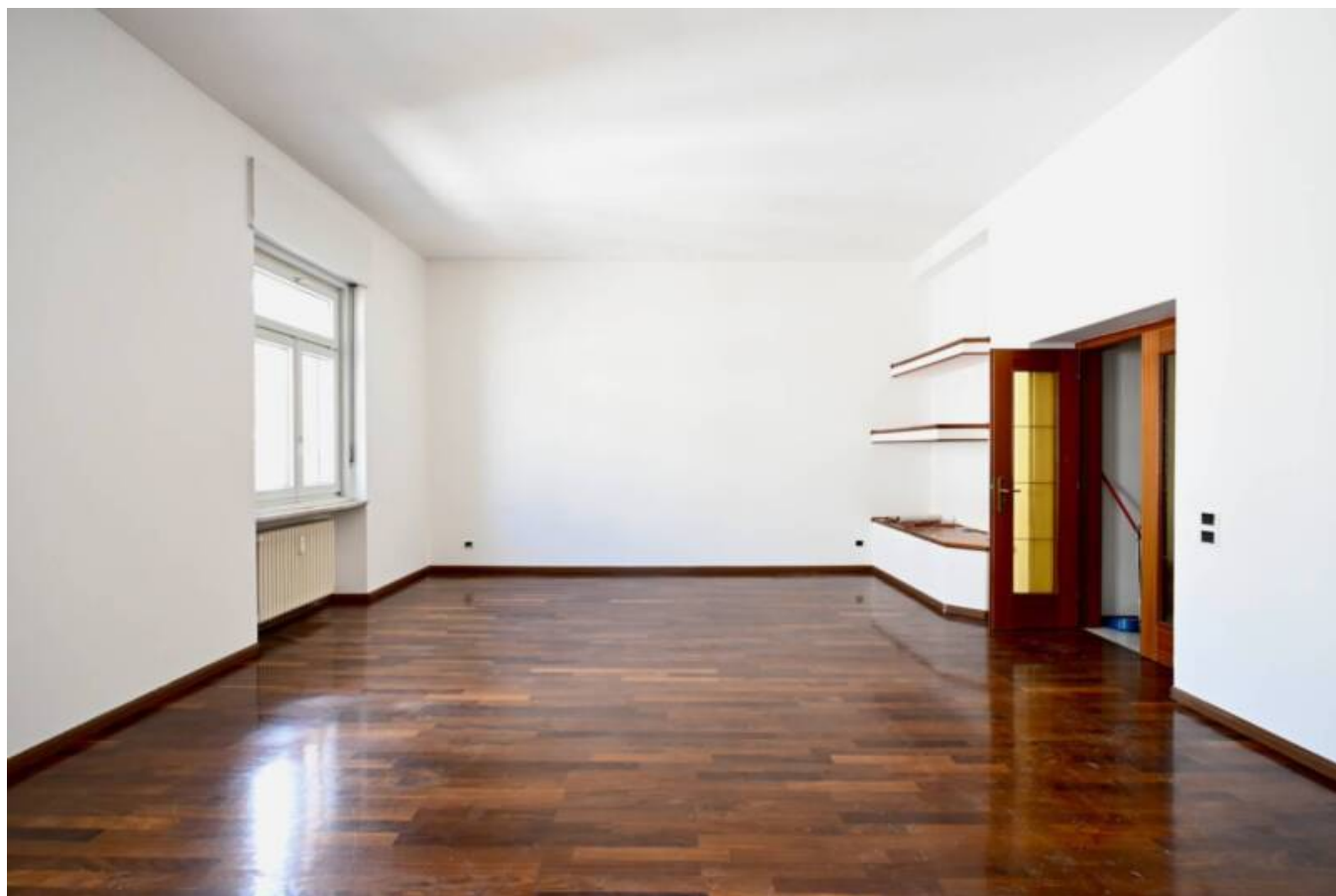
Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	5
Energieklasse	G
Kaltmiete	1'450 €
Gesamtfläche m	159.0
Baujahr	1950
ID	IW110958





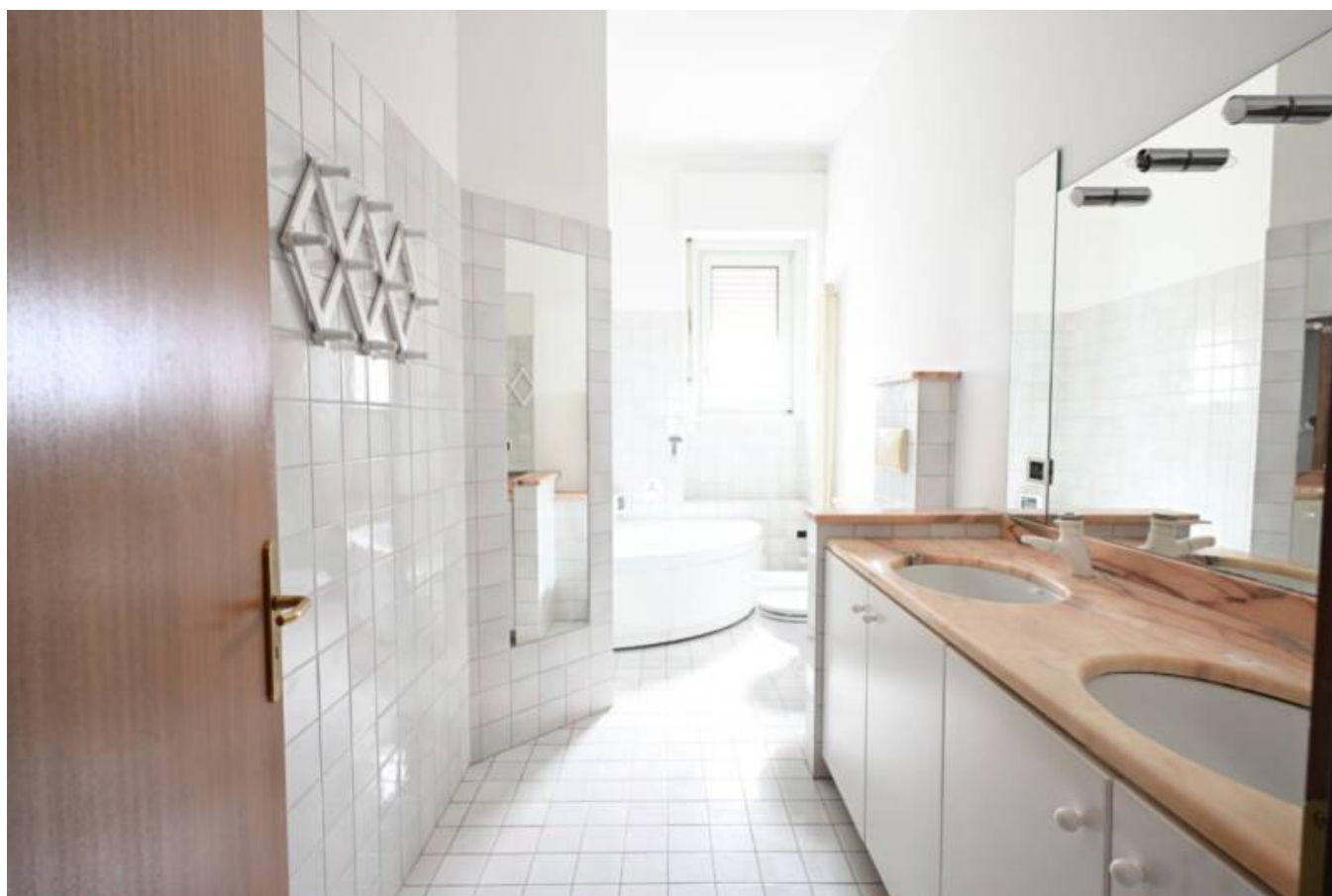
4. Stock- 4 piano











Preise

Kaltmiete	1'450 €
Flächen	

Gesamtfläche m	159.0
Balkon/Terrasse m	10.7

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Zentral
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Elegante, unmöblierte Wohnung im vorletzte Stockwerk eines historischen Gebäudes, besonders hell und gut geschnitten.

Die Immobilie öffnet sich zu einem einladenden Eingangsbereich, der in ein großzügiges Wohnzimmer sowie in die Wohnküche mit praktischer Speisekammer führt. Ein funktionaler Flur mit Einbauschränken begleitet in den Schlafbereich, bestehend aus zwei geräumigen

Schlafzimmern und zwei Tageslichtbädern, ausgestattet mit Dusche und Badewanne.

Ein Balkon sowie ein großzügiger Kellerraum vervollständigen das Angebot.

Die Lage im obersten Stockwerk garantiert eine hervorragende Helligkeit und Ruhe und macht diese Wohnung zur idealen Lösung für alle, die in einem charmanten Ambiente mit komfortablen und gut organisierten Räumen wohnen möchten.

Lage und Umgebung dieser Immobilie

Das Zentrum von Bozen, das pulsierende Herz der Stadt, bietet eine einzigartige Mischung aus architektonischem Charme und wichtigen Infrastrukturen.

Die Gegend ist reich an Boutiquen, kleinen Läden, Supermärkten und Banken. Es gibt Grund-, Mittel- und Oberschulen, die Universität, Spielplätze und Radwege □ ideal für Familien.

Vermittlungsvergütung:

Der Makler hat Anspruch auf die Provision, wenn das Geschäft durch sein Zutun zustande gekommen ist.

Provision in Höhe von 15 % (fünfzehn Prozent) zzgl. gesetzlicher MwSt. auf den Jahresmietzins.

Der Anspruch des Maklers entsteht mit Abschluss des Geschäfts und ist vom Mieter an den Makler zeitgleich mit der Unterzeichnung des Mietvertrages zu entrichten.

Wir bemühen uns, auf dieser Website richtige und vollständige Informationen zur Verfügung zu stellen. Wir übernehmen jedoch keine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen und Bildmaterial. Zweidimensionale Grundrisse und dreidimensionale Renderings sind größtenteils figurativ und nicht immer maßstabsgetreu bzw. entsprechen nicht immer der Realität. Wir behalten uns das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

Anbieter



Leonardo da Vinci Str., 16
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+390471324928

