

# BOZEN ZENTRUM – DREIZIMMERWOHNUNG MIT MEGATERRASSE | KLIMAH AUS „A“ „City Living.Bz“ auf 2 Schritten vom Waltherpark.

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW108942



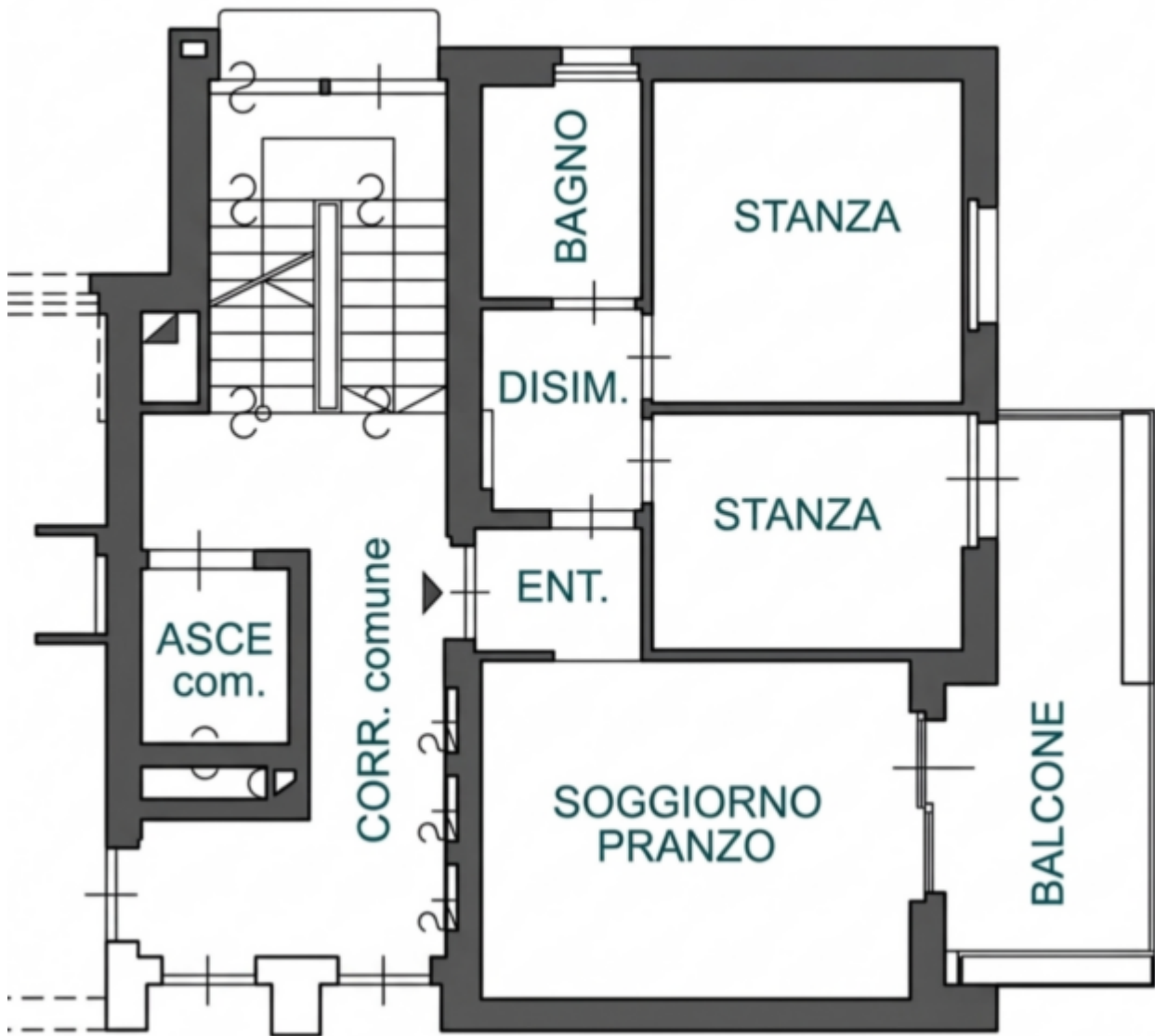












# 4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Details

Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	69.0

## Beschreibung

Nur wenige Schritte vom neuen Waltherpark entfernt bieten wir eine elegante Dreizimmerwohnung der Energieklasse Klimahaus „A“ an, ideal für alle, die modernen Komfort im Herzen der Stadt suchen. Komplett möbliert.

Bezugsfertige Immobilie, ideal sowohl als Erstwohnsitz als auch als Kapitalanlage.

Verkaufspreis: 3-Zimmerwohnung Euro 375.000,00 + 25.000,00 Autostellplatz Tiefgarage

EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□