

Attikawohnung mit großer Terrasse und Dolomitenblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	4
Energieklasse	D
Kaufpreis	620'000 €
Gesamtfläche m	132.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW108565



Details

Kaufpreis	620'000 €
Gesamtfläche m	132.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

Diese komplett sanierte Attikawohnung befindet sich in der Ortler Straße und überzeugt durch ihre ruhige, interne Lage sowie durch eine hochwertige Ausstattung. Die Wohnung liegt im obersten Stockwerk des Gebäudes und bietet dadurch ein besonders angenehmes Wohngefühl mit viel Privatsphäre und Licht.

Ein besonderes Highlight der Immobilie ist die großzügige Terrasse, die zusätzlichen Wohnraum im Freien schafft und einen beeindruckenden Blick auf die umliegende Berglandschaft ermöglicht. Von hier aus genießt man eine herrliche Aussicht auf den Schlern und den Rosengarten – ein Panorama, das zu jeder Tageszeit eine besondere Atmosphäre bietet und den Wohnkomfort zusätzlich unterstreicht.

Die Wohnung wurde vollständig saniert und präsentiert sich in einem modernen, gepflegten Zustand. Hochwertige Materialien und eine durchdachte Gestaltung sorgen für ein stilvolles Ambiente und machen die Immobilie sofort bezugsbereit.

Ein Kellerraum ist im Angebot inbegriffen und bietet praktischen zusätzlichen Stauraum. Eine Garage kann bei Bedarf separat erworben werden. Die Wohnung ist sofort verfügbar und eignet sich sowohl als komfortabler Hauptwohnsitz als auch als attraktive Investitionsmöglichkeit.

Die Immobilie verfügt über die Energieklasse D und stellt eine interessante Gelegenheit für alle dar, die eine hochwertige Attikawohnung mit großer Terrasse und beeindruckendem Bergblick suchen.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

