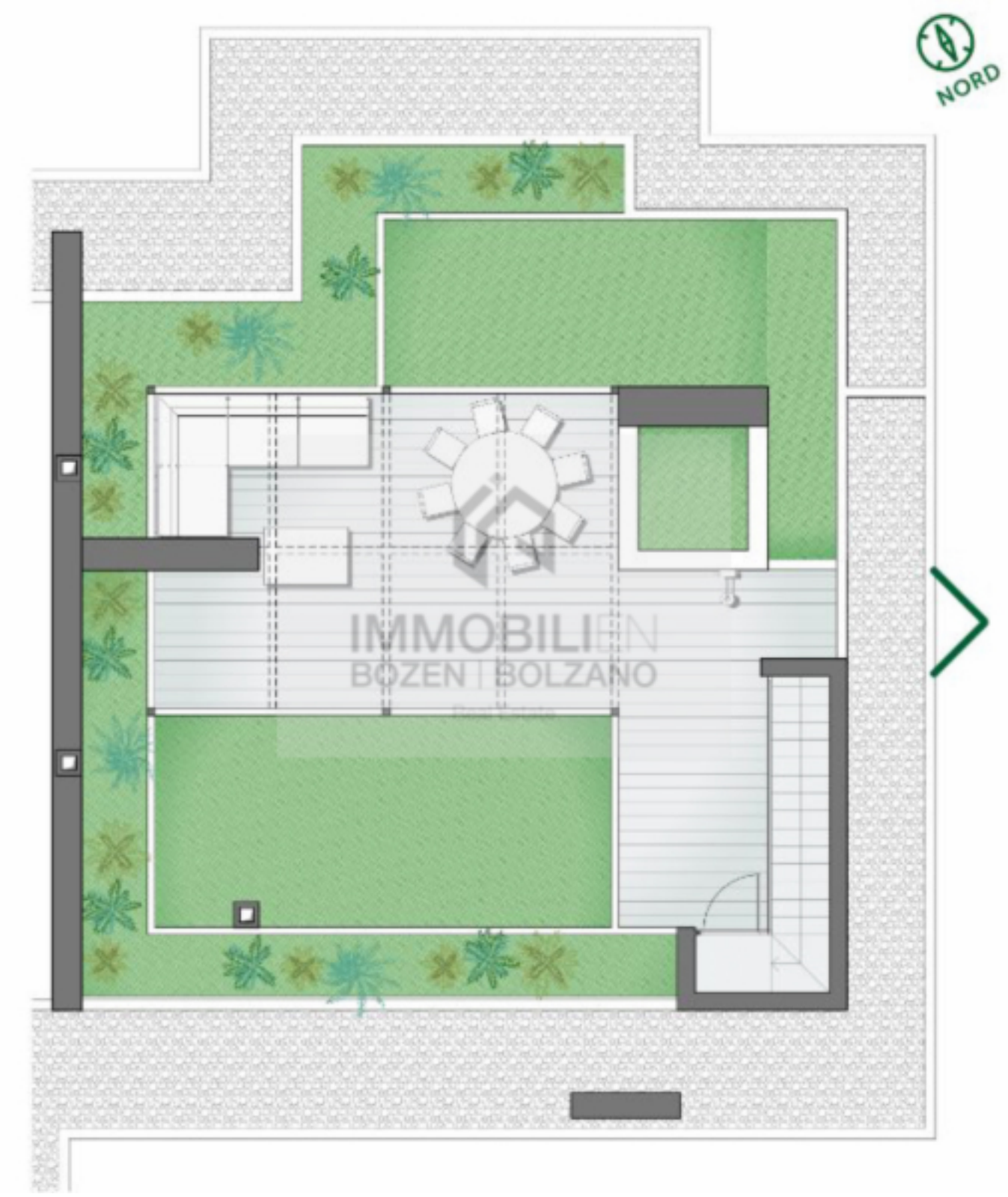
Neue 4-Zimmer-Penthousewohnung in Firmian zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	7
Kaufpreis	845'956 €
Gesamtfläche m	146.2
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107863


NORD
F
W
14
IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


NORD
IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated image



Details

Kaufpreis	845'956 €
Gesamtfläche m	146.2
Balkon/Terrasse m	137.3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Firmian steht diese exklusive 4-Zimmer-Neubauwohnung im Klimahaus-A-Standard zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im 7. Obergeschoss eines modernen Wohngebäudes und überzeugt durch ihre Nord-Süd-Ausrichtung, die ein angenehmes Wohnambiente sowie optimale Lichtverhältnisse gewährleistet. Die Wohnung verfügt über eine Verkaufsfläche von ca. 146 m und bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Der Aufzug führt direkt in die Wohnung, die sich in einen Eingangsbereich mit Flur, ein großzügiges Wohnzimmer mit Kochnische, einen Flur, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie 2 Balkone gliedert. Über eine interne Treppe gelangt man zudem auf die private Dachterrasse, die exklusiven Freiraum und einen hohen Wohnkomfort bietet. Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis enthalten. Garagenboxen in unterschiedlichen Größen stehen optional zur Verfügung. Die Wohnung ist konventioniert, eine Freistellung ist gegebenenfalls möglich.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

□