Neue 3-Zimmerwohnung in Firmian zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	509'243 €
Gesamtfläche m	99.4
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107859




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBIL
BOZEN | BOLZANO




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate

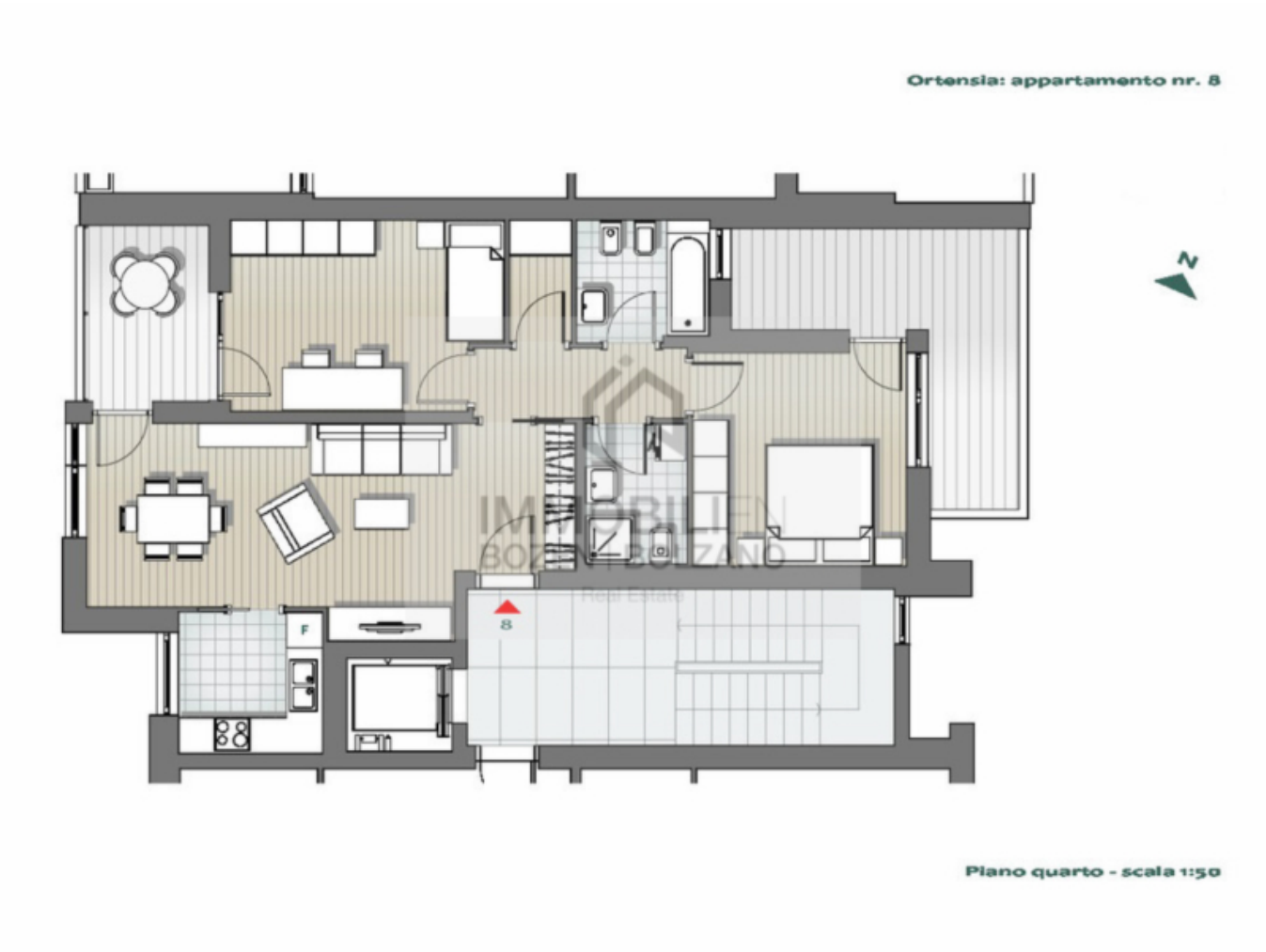

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO



Details

Kaufpreis	509'243 €
Gesamtfläche m	99.4
Balkon/Terrasse m	21.5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme

Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Firmian steht diese exklusive 3-Zimmer-Neubauwohnung im Klimahaus-A-Standard zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im 4° Obergeschoss eines modernen Wohngebäudes und überzeugt durch ihre Ost-West-Ausrichtung, die ein angenehmes Wohnambiente sowie optimale Lichtverhältnisse gewährleistet. Die Wohnung verfügt über eine Verkaufsfläche von ca. 99 m und bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich, der in den Wohnbereich mit kleiner, separater Küche übergeht und direkten Zugang zum Balkon bietet. Durch einen Flur gelangt man zu 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einen Abstellraum. Vom Hauptschlafzimmer aus gelangt man zu einem weiteren Balkon. Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis enthalten. Garagenboxen in unterschiedlichen Größen stehen optional zur Verfügung. Die Wohnung ist konventioniert, eine Freistellung ist gegebenenfalls möglich. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

□