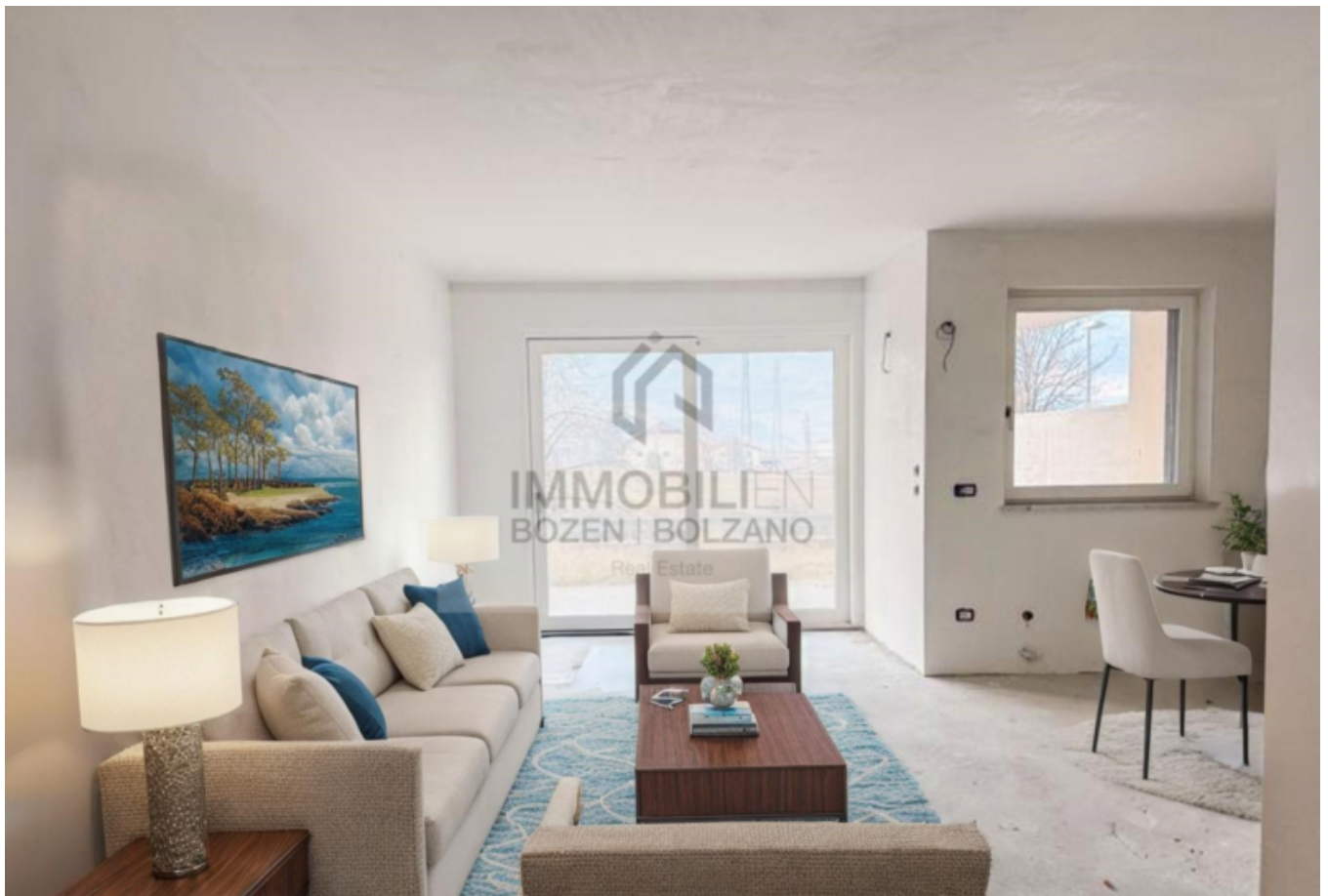


Neue 3-Zimmerwohnung mit Garten in Firmian zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	570'126 €
Gesamtfläche m	112.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107844





























Preise

Kaufpreis 570'126 €

Flächen

Gesamtfläche m 112.0

Garten m 45.0

Balkon/Terrasse m 25.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Ausstattung

Gartennutzung

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Fernwärme

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

In Firmian steht diese exklusive 3-Zimmer-Neubauwohnung im Klimahaus-A-Standard zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines modernen Wohngebäudes und überzeugt durch ihre Nord-Süd-Ausrichtung, die ein angenehmes Wohnambiente sowie optimale Lichtverhältnisse gewährleistet. Die Wohnung verfügt über eine Verkaufsfläche von ca. 112 m² und bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich, der in den Wohnbereich mit Kochnische übergeht und direkten Zugang zur Terrasse mit Garten bietet. Ein Flur führt zu 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Vom Hauptschlafzimmer aus gelangt man auf einen Balkon. Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis enthalten. Garagenboxen in unterschiedlichen Größen stehen optional zur Verfügung. Die Wohnung ist konventioniert, eine Freistellung ist gegebenenfalls möglich. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter



Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.

+39/0471/052299

