Neue 2-Zimmerwohnung in Firmian zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	375'296 €
Gesamtfläche m	72.5
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107817


NORD
IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated visualization


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated visualization


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated visualization


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated visualization


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated visualization


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated visualization


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate



Details

Kaufpreis	375'296 €
Gesamtfläche m	72.5
Balkon/Terrasse m	17.6
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Firmian steht diese exklusive 2-Zimmer-Neubauwohnung im Klimahaus-A-Standard zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines modernen Wohngebäudes und überzeugt durch ihre Nord-Süd-Ausrichtung, die ein angenehmes Wohnambiente sowie optimale Lichtverhältnisse gewährleistet. Die Wohnung verfügt über eine Verkaufsfläche von ca. 73 m und bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich, der in den Wohnbereich mit Kochnische übergeht und direkten Zugang zur Terrasse bietet. Über einen kleinen Flur gelangt man zum Schlafzimmer sowie zum Badezimmer mit Fenster. Vom Schlafzimmer aus ist zudem ein kleiner Balkon erreichbar. Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis enthalten. Garagenboxen in unterschiedlichen Größen stehen optional zur Verfügung. Die Wohnung ist konventioniert, eine Freistellung ist gegebenenfalls möglich. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299