

Neuwertige und besonders gepflegte 3-Zimmer Wohnung in Bozen, Claudia-Augusta-Straße

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Etage	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	425'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	89.0
Status	Neu
Baujahr	2016
Zustand	Neuwertig
ID	IW107761

Details

Kaufpreis	425'000 €
Gesamtfläche m	89.0

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

Neuwertige und besonders gepflegte 3-Zimmer Wohnung in Bozen, Claudia-Augusta-Straße
Verkauft wird eine sehr schöne Dreizimmerwohnung in der 3. Etage (vorletzter Stock) mit Aufzug und schönem Balkon. Das Kondominium wurde im Jahr 2013 erbaut und ist Klimahaus A. Die Wohnung hat eine Handelsfläche von über 90 qm, Nettofläche 67 qm, ist sehr gepflegt und verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Essbereich, eine separate Küche, zwei Zimmer, ein Bad mit Dusche und Fenster. Zudem verfügt die Wohnung über eine kleine Loggia und einen Balkon. Ein Keller im Untergeschoss ist auch dabei.

Der Kaufpreis ist 425.000 Euro für die Wohnung mit Keller und 40.000 Euro extra für die Garage.

Achtung: Übergabe Frühjahr 2026.

Anbieter



Immocity Bozen
Dantestrasse Nr. 2A
39100 Bozen

Tel.
3200447401

Mob.
3387573375

