

Elegante Wohnung im fünften Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	141.0
Status	Gebraucht
Zustand	Ausstattung zu vereinbaren
ID	IW106945

Preise

Kaufpreis	550'000 €
Flächen	
Gesamtfläche m	141.0
Keller m	2.0
Dachboden m	10.0
Räume	
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	3

Beschreibung

Elegante Wohnung im fünften Stock – Freiheitsstraße, Bozen

€ 550.000 – 141 m laut Kataster

Entdecken Sie eine seltene Gelegenheit im Herzen von Bozen: eine großzügige, helle Wohnung im fünften Stock eines Gebäudes mit Aufzug, sofort bezugsfertig und perfekt gelegen in der Freiheitsstraße, einer der gefragtesten und prestigeträchtigsten Lagen der Stadt.

Komfort, Raum und ein offener Stadtblick – alles in einem.

Hauptmerkmale

3 helle und geräumige Schlafzimmer

1 modernes, funktionales Badezimmer

Großzügliches Wohnzimmer, ideal für Gäste und entspannte Momente

Separates Esszimmer

Wohnküche

Speisekammer, praktisch für Ordnung und zusätzlichen Stauraum

3 Panoramabalkone mit Blick über die Stadt

Kürzlich durchgeführte Renovierungen

Vollständig erneuerte Fassaden des Gebäudes

Neuer, moderner Aufzug für höchsten Alltagskomfort

Zusätzliche Räume

Fensterabteil im Dachgeschoss, ideal als Stauraum oder kleines Arbeitszimmer

Kleiner Bereich im Erdgeschoss, geeignet für Fahrräder oder als kleiner Gemeinschaftsgarten nutzbar

Weitere Vorteile

Keine provinziellen Bindungen

In ausgezeichnetem Zustand, sofort bewohnbar oder leicht vermietbar

Hervorragende Lage: sämtliche Dienstleistungen, Geschäfte, Busverbindungen und Grünanlagen in unmittelbarer Nähe

Hinweis zur Planimetrie

Der beigelegte Grundriss ist nicht aktuell: das dritte Zimmer fehlt darin, wird jedoch vor dem Verkauf ordnungsgemäß nachgetragen.

Vereinbaren Sie jetzt eine Besichtigung

Lassen Sie sich dieses besondere Angebot in einer der exklusivsten Straßen Bozens nicht entgehen.

???? +39 339 7839331

???? info@bozzimmobiliare.it

Wir begleiten Sie gerne bei der Besichtigung und beantworten all Ihre Fragen.

Anbieter



Bozzi Immobiliare Di Bozzi Ivan
Via Dei Conciapelli 26
Bolzano

Mob.



Immoweb.it

Immoweb

0039 3397839331

□