

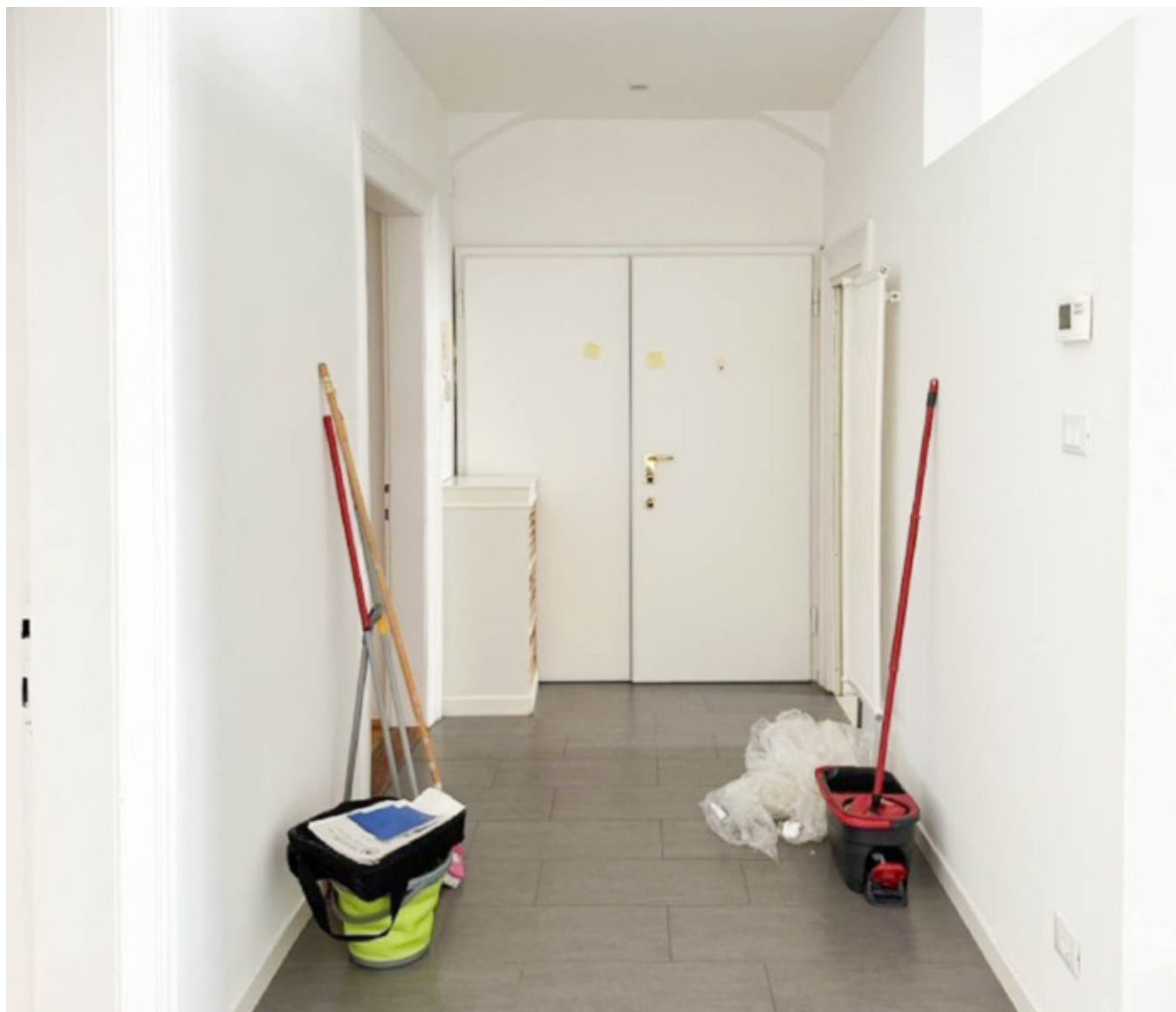
Helle 3-Zimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	465'000 €
Gesamtfläche m	100.0
Baujahr	1903
ID	IW106442

















Preise

Kaufpreis 465'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 100.0

Nettofläche m 80.0

Keller m 9.1

Balkon/Terrasse m 1.7

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Befeuerung Gas

Klimatisiert

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese helle 3-Zimmerwohnung befindet sich im 4. und letzten Obergeschoss (ohne Aufzug) eines Kondominiums und wird teilmöbliert übergeben. Die Wohnung ist derzeit vermietet bis Juni 2027.

Die 3-Zimmerwohnung setzt sich aus einem Eingangsbereich, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Kochnische und Zugang auf den Balkon mit wunderschönem Ausblick auf die Umgebung, zwei Schlafzimmern, einem begehbaren Kleiderschrank und einem Badezimmer mit Dusche zusammen.

Die Immobilie hat eine autonome Gasheizung und ist mit einer Klimaanlage ausgestattet.

Im Preis ist ein Keller im Untergeschoss inklusive.

Eine Garage in unmittelbarer Nähe kann zusätzlich erworben werden.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□