

Gepflegte 2-Zimmer Wohnung mit großer Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	290'000 €
Gesamtfläche m	71.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1960
Zustand	Gepflegt
ID	IW105726





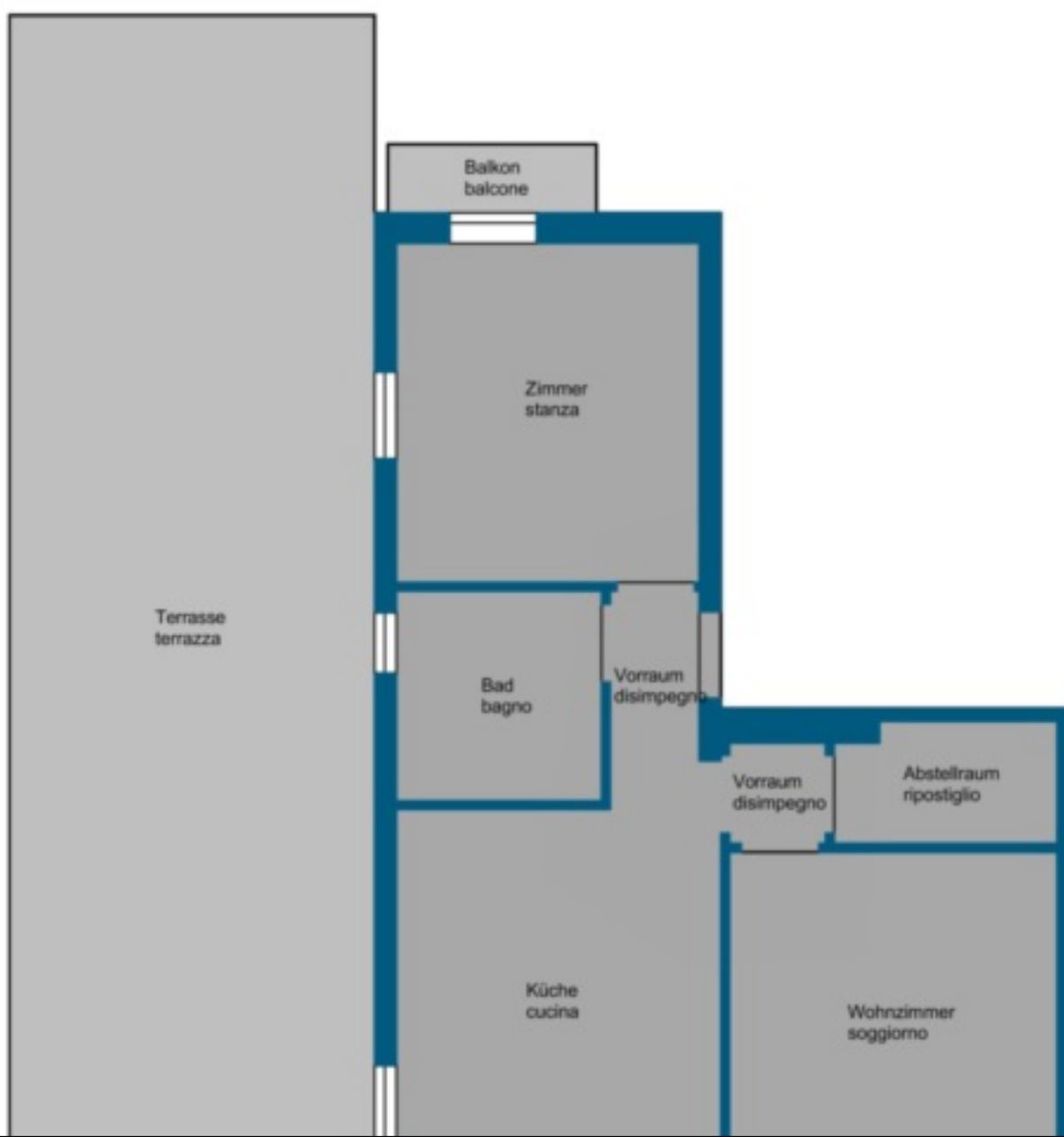












Details

Kaufpreis	290'000 €
Nebenkosten	50 €
Gesamtfläche m	71.0

Beschreibung

In der Reschenstraße befindet sich diese sehr gepflegte Wohnung, die durch ihre interne Ausrichtung besticht. Es handelt sich um eine großzügig geschnittene 2-Zimmer Wohnung, die aufgrund ihrer drei freien Seiten besonders lichtdurchflutet ist und somit ein offenes, freundliches Wohngefühl vermittelt.

Die Wohnung wird teilweise möbliert verkauft, sodass sie ohne großen Aufwand sofort bezogen oder vermietet werden kann. Dank der autonomen Heizung und den sehr niedrigen Kondominiumsspesen überzeugt die Immobilie zudem mit einem ausgezeichneten Preis-Leistungs-Verhältnis.

Ein absolutes Highlight ist die riesige Terrasse, die sich perfekt zum Entspannen, für gemütliche Abende im Freien oder als zusätzlicher Stauraum eignet. Obwohl kein Keller vorhanden ist, bietet die Terrasse durch ihre durchdachte Gestaltung reichlich Platz für praktische Aufbewahrungslösungen.

Ob als Wohnung für Eigennutzer oder als Investition – diese Immobilie stellt eine attraktive Gelegenheit dar, die man sich nicht entgehen lassen sollte.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

