

Gepflegte 2-Zimmer Wohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	2
Energieklasse	C
Kaufpreis	290'000 €
Gesamtfläche m	59.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
ID	IW105500















Details

Kaufpreis	290'000 €
Nebenkosten	125 €
Gesamtfläche m	59.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

In der Puccini Allee befindet sich diese gepflegte 2-Zimmer Wohnung im ersten Stock eines Wohnhauses aus dem Jahr 2006. Das Gebäude entspricht dem KlimaHaus-Standard C und ist mit einem Aufzug ausgestattet, was den Zugang zur Wohnung besonders komfortabel macht – ideal sowohl für junge Paare als auch für Senioren.

Die Wohnung präsentiert sich in einem sehr gepflegten Zustand und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung sowie helle, freundliche Wohnräume. Alle wichtigen Infrastrukturen wie Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel, Apotheken und Schulen sind bequem zu Fuß erreichbar, was den Alltag äußerst angenehm gestaltet.

Zusätzlich zur Wohnung gehört ein Keller, der praktischen Stauraum für persönliche Gegenstände oder saisonale Utensilien bietet. Für zusätzlichen Komfort steht eine großzügige Garage mit ca. 25 m Fläche zur Verfügung, die separat käuflich erworben werden kann – ideal für größere Fahrzeuge oder zusätzlichen Stauraum.

Einziehen, wohlfühlen und die Vorzüge einer zentrumsnahen Wohnlage genießen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.

+39 0471 982 844

