

---

# „AM KLOSTER“ Sehr großes 3-Zimmerapartement, 186 m2 Mitten im historischen Bozner Altstadt kern Am Franziskanerkloster

## Eckdaten

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Objektart      | Wohnung / Erdgeschoss |
| Ort            | Bozen                 |
| Zimmer         | 3                     |
| Energieklasse  | A                     |
| Kaufpreis      | 900'000 €             |
| Gesamtfläche m | 65.0                  |
| Status         | Neu                   |
| Baujahr        | 2024                  |
| Zustand        | Erstbezug             |
| ID             | IW105196              |











**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Details

|                |           |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis      | 900'000 € |
| Gesamtfläche m | 65.0      |

---

## Beschreibung

Deine Gelegenheit. Mitten im historischen Bozner Altstadt kern, am Franziskanerkloster.

Sehr großes 3-Zimmerapartement, 186 m<sup>2</sup> Handelsfläche, Südausrichtung, neu, im Klimahaus, mit Riesenterrasse + Garten. Sehr herrschaftliche Ausführung mit viel Liebe zum Detail. Euro 900.000,00. Garage (im Haus) extra.

Verkauf jetzt, sofort verfügbar. Alle weiteren Informationen und Dokumentation in der Agentur.

EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

