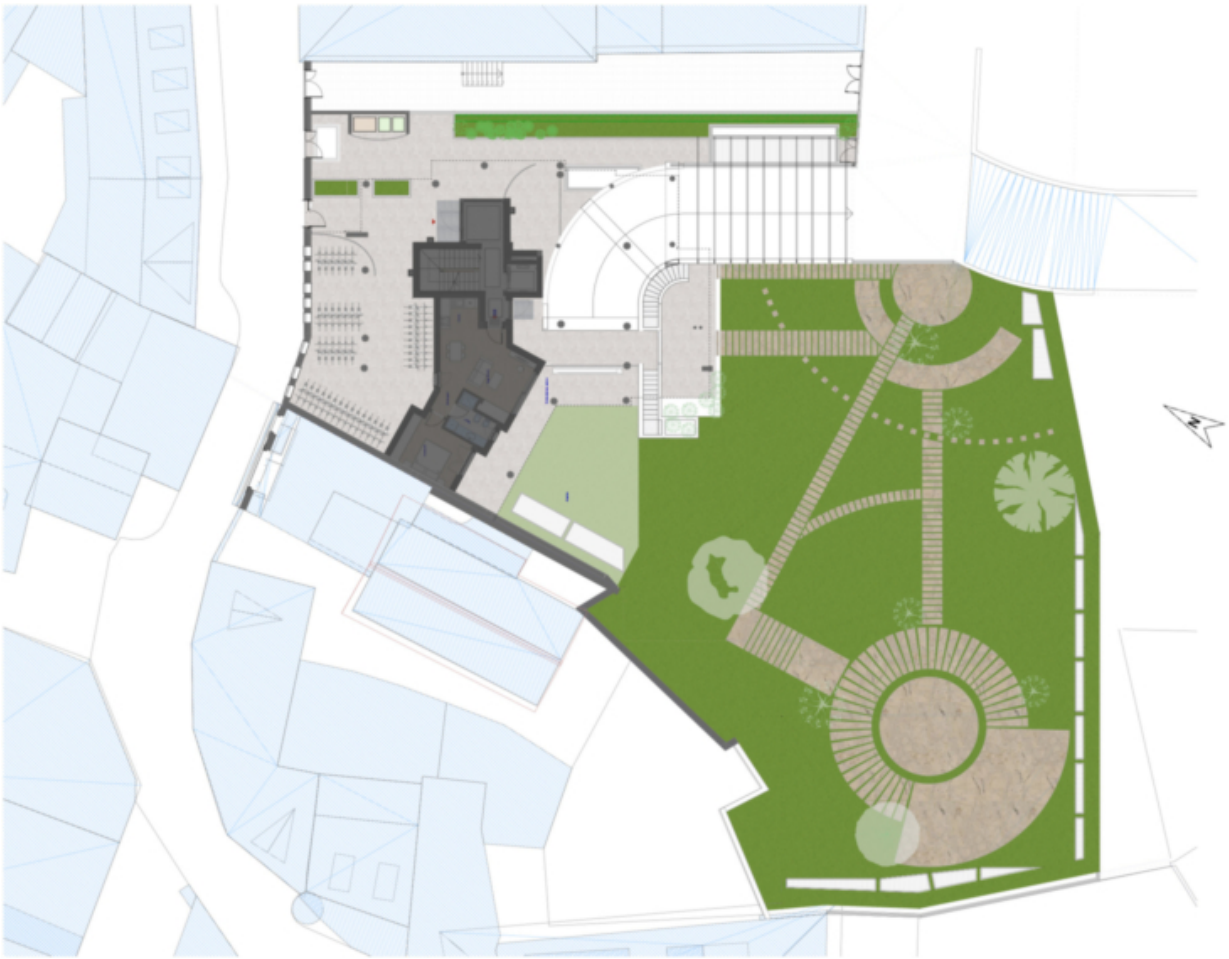
Luxuriöse Vierzimmerwohnung im Stadtzentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	3
Kaufpreis	1'250'000 €
Gesamtfläche m	172.0
Baujahr	2025
ID	IW104966



Preise

Kaufpreis	1'250'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	172.0
Nettofläche m	92.0
Garten m	38.6
Keller m	13.9
Balkon/Terrasse m	69.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Mitten im charmanten Zentrum von Bozen liegt die Villa Helena, ein elegantes Mehrfamilienhaus, das modernes Wohnen und höchste Bauqualität vereint. Benannt nach der griechischen Mythologie für Anmut und Schönheit, steht das Gebäude für zeitlose Eleganz und ein unvergleichliches Wohnerlebnis. In der ruhigen, zentralen Gerbergasse gelegen, sind alle Annehmlichkeiten wie Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Einrichtungen nur wenige Schritte entfernt. Zudem können Garagen ab 75.000 € extra dazu gekauft werden, um zusätzlichen Komfort zu sichern.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□