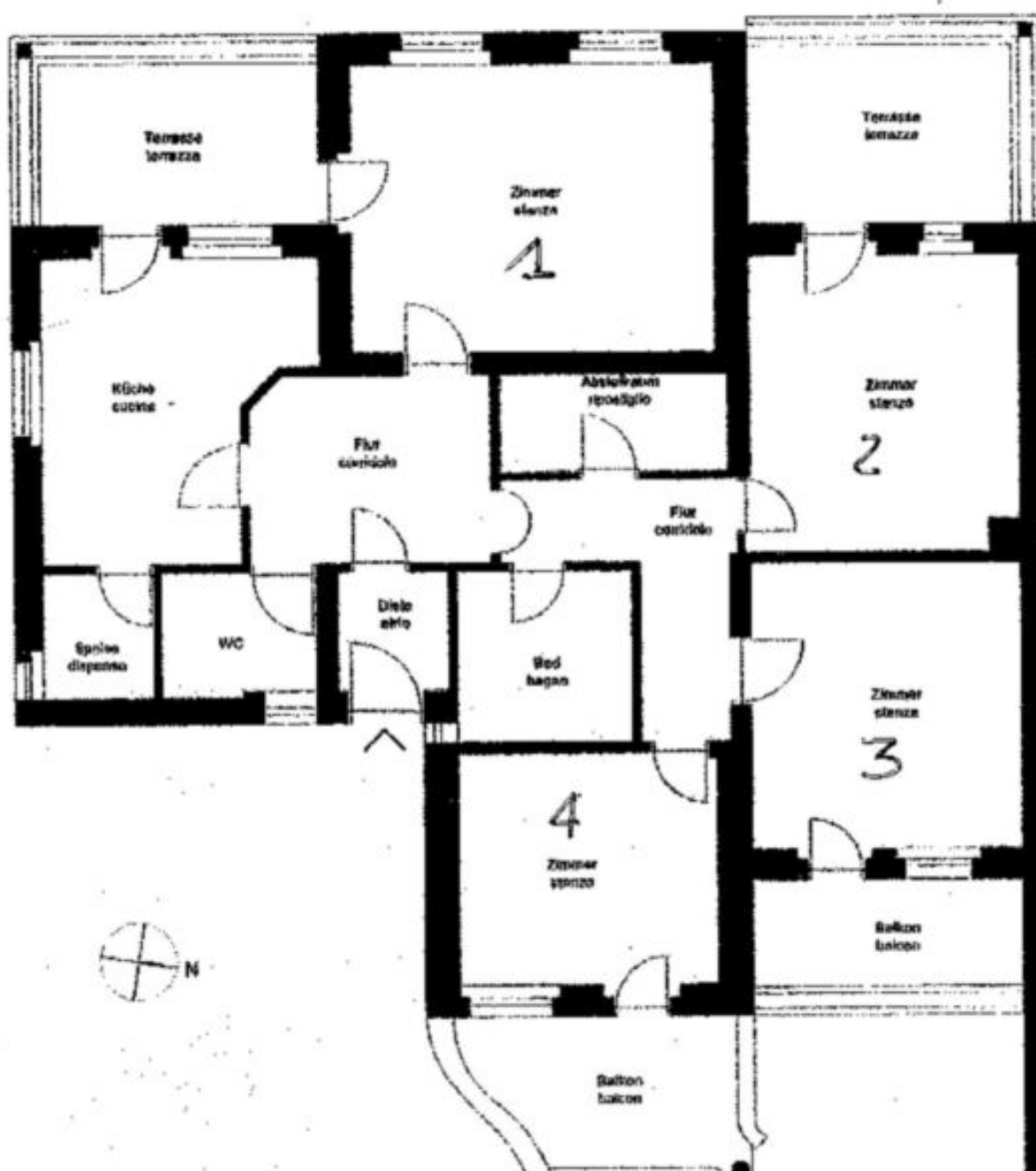


Bozen/Gries,

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	1 von 2
Energieklasse	C
Kaltmiete	1'900 €
Gesamtfläche m	146.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1989
Zustand	Modernisiert
ID	IW104325



Preise

Kaltmiete	1'900 €
Nebenkosten	120 €
Kaution	5'700 €

Flächen

Gesamtfläche m	146.0
Nettofläche m	146.0
Keller m	15.0

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	4
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	0

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd, West
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Etage
Befuerung	Gas

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im Stadtteil Gries. Es handelt sich um eine sehr geräumige Vierzimmerwohnung mit 143 qm Nettofläche und mit Blick auf die Weinberge. 1. Stock;

Ideal für diejenigen, die eine gut gelegene gemütliche Wohnung suchen. Foyer und Flur, 3 geräumige Zimmer mit jeweils eigenem Balkon, Wohnzimmer und 2 Bäder. Die Wohnküche mit einer Fläche von 14 m² und neuer Kücheneinrichtung und Balkon mit Sonnenmarkisen eignen sich perfekt für die Zubereitung von Mahlzeiten und gesellige Momente. 1 Speis und 1 geräumiger Abstellraum in der Wohnung bietet genügend Abstellfläche.

Der schön gestalteten grüne Innenhof mit Sportanlage lässt die Herzen der Kinder höher schlagen. Auch für das Abstellen der Fahrräder wurde genüge getan. Die Wohnung wird gerade eben teilweise neu renoviert.

TV-SAT- Installationen befinden sich in der Wohnung.

Anbieter



Immoarte
Immobilienagentur
Zum Talfergries 5
39100 Bozen

Mob.
+39 3395016432

