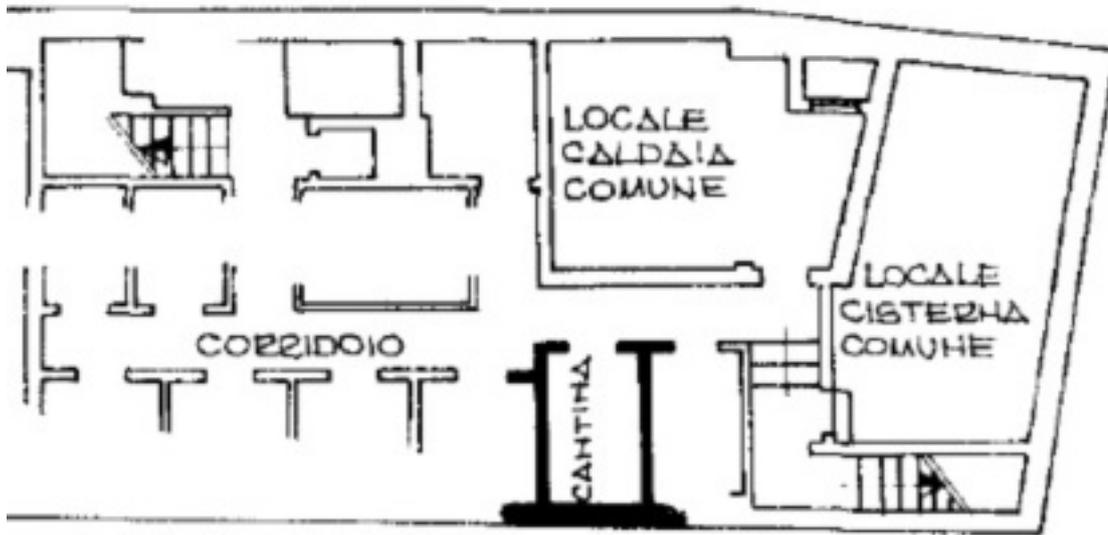


# Investieren Sie in die Geschichte von Bozen Obstmarkt Südtirol

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	1
Energieklasse	G
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	65.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW103216





# 4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Details

Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	65.0

## Beschreibung

Wenn Sie nach der perfekten Investition im Herzen von Bozen suchen, dann suchen Sie nicht weiter! Am Obstmarkt, intern gelegen, fernab von Lärm und Verkehr, befindet sich diese Stadtwohnung, eine verborgene Perle im historischen Gewebe der Stadt.

Diese geräumige Wohnung verfügt über 3 Zimmer und eine Küche, insgesamt 65 m<sup>2</sup> netto. Mit autonomer Heizung, Klimaanlage, Balkon und Badezimmer mit Fenster bietet sie Komfort und Annehmlichkeiten, um das Stadtleben in vollen Zügen zu genießen.

Die zentrale Lage ermöglicht einen privilegierten Zugang zu allen Schönheiten von Bozen, von seinen malerischen Gassen bis hin zu lebhaften Plätzen. Und mit seiner sofortigen Verfügbarkeit müssen Sie nicht warten, um dieses neue Abenteuer zu beginnen! Teilweise zu renovieren.

Euro 310.000,00. Alle weiteren Informationen und Dokumentation in der Agentur.

**EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.**

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

