

Pfarrhofstraße: Penthouse mit Doppelgarage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	3 von 4
Energieklasse	C
Kaufpreis	555'000 €
Gesamtfläche m	116.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2003
Zustand	Gepflegt
ID	IW102593































Preise

Kaufpreis
Flächen

555'000 €

Gesamtfläche m 116.0
Nettofläche m 66.4

Räume

Badezimmer 2
Balkone/Terrassen 2
Wohn-/Schlafzimmer 3

Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Ost, Süd, West

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

Beschreibung

Wir bieten zum Verkauf eine 3-Zimmerpenthousewohnung, die sich im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug befindet. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer, einer modernen Küche, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und zwei Balkonen. Abgerundet wird die Immobilie durch eine circa 41,00 m große Dachterrasse im vierten Stock mit einem privaten Grünbereich von circa 42,00 m, der einen panorama-blick auf Bozen bietet.

Zusätzlich ist im Preis eine Doppelgarage enthalten. Es handelt sich um eine nicht konventionierte Wohnung, die sich ideal als Ferienwohnung eignet.

Handelsfläche: 116,00 m

Nettofläche: 66,42 m

Keller: 5,17 m

Baujahr: 2003

Etage: 3. Stock

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: Dezember 2025

Doppelgarage: inklusive

Energieklasse: C

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□