

# Konventionierte Penthousewohnung mit Dachterrasse- W6.01

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	6
Kaufpreis	1'250'000 €
Gesamtfläche m	170.0
Baujahr	2020
Zustand	Erstbezug
ID	IW102539























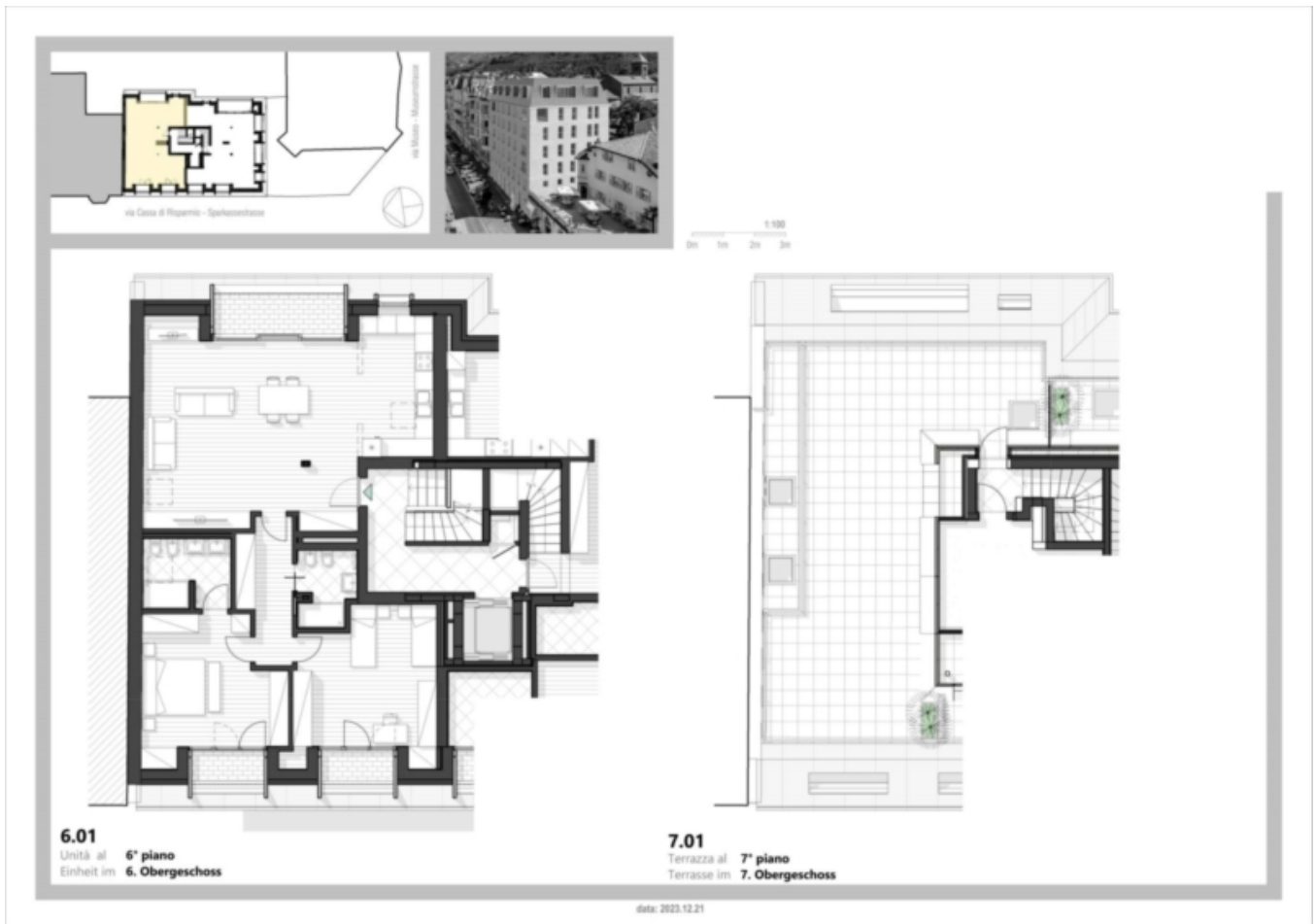












## Preise

Kaufpreis 1'250'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 170.0

Nettofläche m 116.0

Keller m 14.0

Balkon/Terrasse m 80.0

## Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

Stellplätze 3



## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Traumhafte konventionierte Penthousewohnung mit zwei oder drei Schlafzimmern und atemberaubenden Blick auf den Rosengarten, im Neubauprojekt in Bozen zu verkaufen.

Diese schöne 3 oder 4-Zimmerwohnung befindet sich im 6.Obergeschoss und besteht aus einem großzügigen und lichtdurchfluteten Wohnraum mit offener Kochnische, zwei Schlafzimmern (oder drei Schlafzimmern) jeweils mit Balkon und zwei Bädern. Zur Wohnung gehört auch ein Keller.

Eine schöne, sonnige Terrasse auf dem Dach ist inklusive.

Eine Garage, eine Doppelgarage oder ein Autoabstellplatz können separat erworben werden;

Klimhausstandart "A". Die Wohnung ist konventioniert (Art. 79, Landesgesetz 13/1997).

## Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.  
+39/335/440891

---

Fax.

+39/0474/411189□

□